

Porsche Albania sh.p.k.

Porsche Albania sh.p.k

**Raporti i Auditorit të Pavarur dhe
Pasqyrat Financiare**

Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

Përgatitur nga:

**Erinda Kanina
(Drejtuese Finance)**

Aprovuar nga:

**Robert Herzog
(Drejtor i Përgjithshëm)**

**Gentian Bushati
(Drejtor i Përgjithshëm)**



Porsche Albania sh.p.k.

Përmbajtja

Tabela e permbajtjes

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR.....	1
PASQYRA E FITIMIT OSE HUMBJES DHE TË ARDHURAVE TË TJERA GJITHËPËRFSHIRËSE.	2
PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL	3
PASQYRA E FLUKSEVE TË PARASË	4
1. INFORMACION I PËRGJITHSHËM.....	5
2. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE MATERIALE KONTABËL.....	5
3. VLERËSIME DHE GJYKIME TË RËNDËSISHME KONTABËL.....	13
4. NDRYSHIME NË POLITIKAT KONTABËL DHE SHPALOSJET.....	14
5. PËRCAKTIMI I VLERAVE TË DREJTA.....	16
6. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR.....	16
7. MENAXHIMI I KAPITALIT.....	19
8. AKTIVE AFATGJATA JO-MATERIALE	19
9. AKTIVE AFATGJATA MATERIALE.....	20
10. AKTIVE ME TË DREJTË PËRDORIMI DHE DETYRIMET E QIRASË	21
11. INVENTARË.....	22
12. LLOGARI TË ARKËTUESHME	22
13. AKTIVE TË TJERA.....	23
14. MJETE MONETARE DHE EKVIVALENTE TË TYRE	23
15. KAPITALI AKSIONAR.....	23
16. HUAMARRJE	23
17. PROVIGJONE.....	24
18. LLOGARI TË PAGUESHME.....	24
19. DETYRIME TË TJERA.....	24
20. TË ARDHURAT NGA KONTRATAT ME KLIENTËT.....	25
21. TË ARDHURA TË TJERA	25
22. KOSTO E MALLRAVE TË SHITURA.....	25
23. SHPENZIME PERSONELI	26
24. FURNIZIME DHE SHËRBIME	26
25. TË ARDHURA/(SHPENZIME) TË TJERA OPERATIVE, NETO.....	26
26. TË ARDHURA DHE SHPENZIME FINANCIARE.....	27
27. TATIM FITIMI	27
28. ÇËSHTJET GJYQËSORE.....	28
29. PALËT E LIDHURA.....	28
30. NGJARJE TË KUSHTËZUARA DHE ANGAZHIME	30
31. NGJARJET PAS PERIUDHËS RAPORTUESE.....	31

RAPORTI I AUDITUESIT TË PAVARUR

Për Aksionarët e Porsche Albania sh.p.k.

Raport mbi auditimin e pasqyrave financiare

Opinion

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Porsche Albania sh.p.k ("Shoqëria"), që përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar më datë 31 dhjetor 2024, si dhe pasqyrën e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe pasqyrën e flukseve të parasë për vitin e mbyllur në këtë datë, si edhe shënimet për pasqyrat financiare, përfshirë një përmbledhje të informacionit të politikave materiale kontabël.

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare bashkëlidhur japin një pamje të vërtetë dhe të drejtë të pozicionit financiar të Shoqërisë më 31 dhjetor 2024, si dhe të rezultatit të saj financiar dhe të fluksit të mjeteve monetare për vitin e mbyllur në këtë datë, në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar ("SNRF").

Baza për opinionin

Ne e kemi kryer auditimin tonë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit ("SNA"-të). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar në mënyrë më të detajuar në paragrafin Përgjegjësia e Audituesit për auditimin e pasqyrave financiare të raportit tonë. Ne jemi të pavarur nga Shoqëria në pajtim me Kodin e Etikës për Profesionistët Kontabël të Bordit të Standardeve Ndërkombëtare të Etikës për Profesionistët Kontabël (përfshirë Standardet Ndërkombëtare të Pavarësisë) ("Kodi i BSNEPK") dhe me Kodin e Etikës të Institutit të Ekspertëve Kontabël të Autorizuar të Shqipërisë ("Kodi IEKA"), së bashku me kërkesat etike të Ligjit Nr. 10091, datë 5 mars 2009 "Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar", të ndryshuar, që janë të përshtatshme për auditimin e pasqyrave financiare në Shqipëri, dhe kemi përmbushur përgjegjësitë tona të tjera etike në përputhje me këto kërkesa dhe me Kodin BSNEPK dhe Kodin IEKA.

Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë një bazë për opinionin tonë.

Informacione të Tjera të Përfshira në Raportin Vjetor 2024 të Porsche Albania sh.p.k.

Informacione të tjera përfshijnë informacione në Raportin Vjetor të Shoqërisë për vitin 2024 përgatitur në përputhje me nenet 17 dhe 19 të Ligjit Nr. 25/2018 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", përveç pasqyrave financiare dhe këtij raporti të audituesit. Drejtimi është përgjegjës për informacionet e tjera. Raporti Vjetor i Shoqërisë për vitin 2024 pritet të na vihet në dispozicion pas datës së këtij raporti të audituesit.

Opinionin ynë mbi pasqyrat financiare nuk mbulon informacionet e tjera dhe ne nuk shprehim ndonjë lloj konkluzioni që jep siguri në lidhje me këto informacione.

Në lidhje me auditimin tonë të pasqyrave financiare, ne kemi përgjegjësinë të lexojmë informacionet e tjera të identifikuar më lartë kur ato të na vihen në dispozicion dhe të vlerësojmë nëse këto informacione kanë inkoherenca materiale me pasqyrat financiare apo me njohjen që ne kemi marrë gjatë auditimit ose përndryshe, nëse duket se ato janë me anomali materiale.

Përgjegjësitë e Drejtimit dhe të Personave të Ngarkuar me Qeverisjen në lidhje me Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare në përputhje me SNRF-të, dhe për ato kontrole të brendshme, që Drejtimi i gjykon të nevojshme për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajnë anomali materiale, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, drejtimi është përgjegjës për të vlerësuar aftësinë e Shoqërisë për të vazhduar në vijimësi, duke dhënë informacion, nëse është e zbatueshme, për çështjet që kanë të bëjnë me vijimësinë dhe duke përdorur parimin kontabël të vijimësisë përveç se në rastin kur drejtimi synon ta likujdojë Shoqërinë ose të ndërpresë aktivitetet, ose nëse nuk ka alternativë tjetër reale përveç sa më sipër.

Drejtimi është përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Shoqërisë.

Përgjegjësitë e audituesit për auditimin e pasqyrave financiare

Objektivat tona janë që të arrijmë një siguri të arsyeshme lidhur me faktin nëse pasqyrat financiare në tërësi nuk kanë anomali materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimit, dhe të lëshojmë një raport auditimi që përfshin opinionin tonë. Siguria e arsyeshme është një siguri e nivelit të lartë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer në përputhje me SNA- të do të identifikojë gjithmonë një anomali materiale kur ajo ekziston. Anomalitë mund të vijnë si rezultat i gabimit ose i mashtrimit dhe konsiderohen materiale nëse, individualisht ose të marra së bashku, pritet që në mënyrë të arsyeshme të influencojnë vendimet ekonomike të përdoruesve, të marra bazuar në këto pasqyra financiare.

Si pjesë e një auditimi në përputhje me SNA-të, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe ruajmë skepticizmin profesional gjatë gjithë auditimit. Ne gjithashtu:

- ▶ Identifikojmë dhe vlerësojmë rreziqet e anomalisë materiale të pasqyrave financiare, qoftë për shkak të mashtrimit ose gabimit, hartojmë dhe kryejmë procedurat e auditimit në përgjigje të këtyre rreziqeve, dhe marrim evidenca auditimi që janë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të siguruar një bazë për opinionin tonë. Rreziku i mos zbulimit të një anomalie materiale si rezultat i mashtrimit është më i lartë se rreziku si rezultat i gabimit, sepse mashtrimi mund të përfshijë marrëveshje të fshehta, falsifikime, përjashtime të qëllimshme, informacione të deformuara, anashkalime të kontroleve të brendshme.
- ▶ Sigurojmë një njohje të kontrollit të brendshëm, që ka të bëjë me auditimin me qëllim që të përcaktojmë procedurat e auditimit që janë të përshtatshme sipas rrethanave, por jo për qëllime të shprehjes së një opinion mbi efikasitetin e kontrollit të brendshëm të Shoqërisë.
- ▶ Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e çmuarjeve kontabël dhe të shpjegimeve përkatëse të bëra nga Drejtimi.
- ▶ Nxjerrim një konkluzion në lidhje me përshtatshmërinë e përdorimit të bazës kontabël të vijimësisë, bazuar në evidencën e auditimit të marrë, nëse ka një pasiguri materiale në lidhje me ngjarjet ose kushtet, e cila mund të hedhë dyshime të mëdha për aftësinë e Shoqërisë për të vijuar veprimtarinë. Nëse ne arrijmë në përfundimin që ka një pasiguri, ne duhet të tërheqim vëmendjen në raportin e audituesit në lidhje me shpjegimet e dhëna në pasqyrat financiare, ose nëse këto shpjegime janë të papërshtatshme, duhet të modifikojmë opinionin tonë. Konkluzionet tona bazohen në evidencën e auditimit të marrë deri në datën e raportit tonë të auditimit. Megjithatë, ngjarje ose kushte të ardhshme mund të bëjnë që Shoqëria të ndërpresë veprimtarinë.
- ▶ Vlerësojmë paraqitjen e përgjithshme, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare, përfshirë informacionet shpjeguese të dhëna, dhe nëse pasqyrat financiare paraqesin transaksionet dhe ngjarjet në to në një mënyrë që arrin paraqitjen e drejtë.

Ne komunikojmë me personat e ngarkuar me qeverisjen e Porsche Albania sh.p.k, përveç të tjerave, lidhur me qëllimin dhe kohën e auditimit dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, përfshirë ndonjë mangësi të rëndësishme në kontrollin e brendshëm që ne mund të identifikojmë gjatë auditimit.

Ernst & Young - Ekspertë Kontabël të Autorizuar
Dega në Shqipëri

Mario Vangjel
Auditues Ligjor



Porsche Albania sh.p.k.

Pasqyra e Pozicionit Financiar

(shumat janë të shprehura në Lekë)

	Shënime	31 dhjetor 2024	31 dhjetor 2023
AKTIVET:			
Aktive Afatgjata:			
Aktive Afatgjata Jo-Materiale	8	1,544,298	686,721
Aktive Afatgjata Materiale	9	488,616,156	497,184,257
Aktive me të drejtë përdorimi	10	107,287,510	128,276,674
Aktive tatimore te shtyra	27	19,952,087	21,345,386
		617,400,051	647,493,038
Aktive Afashkurtra			
Inventarë	11	747,378,583	903,803,410
Llogari të arkëtueshme	12	110,596,851	68,392,179
Tatim fitim i parapaguar	27	15,800,001	-
Aktive të tjera	13	16,538,594	3,909,630
Mjete monetare dhe ekuivalentë të tyre	14	39,256,218	18,709,798
		929,570,247	994,815,017
TOTALI I AKTIVEVE		1,546,970,298	1,642,308,055
KAPITALI			
Kapitali aksionar	15	707,911,000	707,911,000
Fitimi i pashpërndarë		188,925,114	149,282,201
TOTALI I KAPITALIT		896,836,114	857,193,201
DETYRIMET			
Detyrimet afatgjata			
Detyrime për qira	10	82,106,429	105,471,120
		82,106,429	105,471,120
Detyrimet afatshkurtra:			
Huamarrje	16	265,447,233	96,260,443
Provizione	17	73,613,591	91,508,039
Llogari të pagueshme	18	134,631,382	355,499,992
Tatim fitim për t'u paguar	27	-	6,481,653
Detyrime për qira	10	16,526,475	16,500,813
Detyrime të tjera	19	77,809,074	113,392,794
		568,027,755	679,643,734
TOTALI I DETYRIMEVE		650,134,184	785,114,854
TOTALI I DETYRIMEVE & KAPITALIT		1,546,970,298	1,642,308,055

Pasqyrat Financiare janë aprovuar nga Drejtorët e Përgjithshëm të Porsche Albania sh.p.k më 31 janar 2025 dhe janë firmosur nga:


Robert Herzog
Drejtor i Përgjithshëm




Gentian Bushati
Drejtor i Përgjithshëm

Pasqyra e Pozicionit Financiar duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 5 deri në 31 të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Porsche Albania sh.p.k.

Pasqyra e Fitimit ose Humbjes dhe të Ardhurave të tjera Gjithëpërfshirëse (shumat janë të shprehura në Lekë)

	Shënime	Për vitin e mbyllur 31 dhjetor 2024	Për vitin e mbyllur 31 dhjetor 2023
Të ardhura nga kontratat me klientët	20	4,072,036,937	4,585,698,893
Kosto e mallrave të shitura	22	(3,443,364,834)	(3,976,485,232)
Fitimi Bruto		628,672,103	609,213,661
Të ardhura te tjera	21	12,164,285	14,004,774
Shpenzime personeli	23	(234,968,094)	(231,170,832)
Furnizime dhe shërbime	24	(167,005,450)	(131,722,214)
Amortizim dhe zhvlerësim	8,9,10	(38,197,499)	(37,596,689)
Të ardhura/(Shpenzime) të tjera operative, neto	25	1,394,848	(114,637,167)
Fitimi operativ		202,060,193	108,091,533
Shpenzime financiare		(22,689,413)	(24,858,278)
Të ardhura financiare		45,278,412	118,224,213
Shpenzime financiare, neto	26	22,588,999	93,365,935
Fitimi para tatimit		224,649,192	201,457,468
Shpenzime për tatim fitim	27	(34,330,779)	(56,531,893)
Tatim fitimi i shtyrë	27	(1,393,299)	4,356,626
Fitimi për vitin		188,925,114	149,282,201
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse		-	-
Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse		188,925,114	149,282,201

Pasqyra e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse duhet të lexohet së bashku me shënimet në faqet 5 deri në 31, që janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Porsche Albania sh.p.k.

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapital

(shumat janë të shprehura në Lekë)

	Kapitali Aksionar	Fitimi i akumuluar	Totali
Gjendja më 1 janar 2023	707,911,000	109,366,758	817,277,758
Fitimi neto i vitit	-	149,282,201	149,282,201
Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse	-	149,282,201	149,282,201
Shpërndarje dividendi (shënimi 15)	-	(109,366,758)	(109,366,758)
Totali shpërndarë për pronarët	-	(109,366,758)	(109,366,758)
Gjendja më 31 dhjetor 2023	707,911,000	149,282,201	857,193,201
Fitimi neto i vitit	-	188,925,114	188,925,114
Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse	-	188,925,114	188,925,114
Shpërndarje dividendi (shënimi 15)	-	(149,282,201)	(149,282,201)
Totali shpërndarë për pronarët	-	(149,282,201)	(149,282,201)
Gjendja më 31 dhjetor 2024	707,911,000	188,925,114	896,836,114

Pasqyra e ndryshimeve në kapital duhet lexuar bashkë me shënimet në faqet 5 deri 31 bashkëlidhur, që janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Porsche Albania sh.p.k.

Pasqyra e Flukseve të Parasë

(shumat janë të shprehura në Lekë)

	Shënime	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2024	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2023
Fluksi i Mjeteve Monetare nga aktiviteti operativ			
Fitimi i vitit pas tatimit:		188,925,114	149,282,201
<i>Rregullimet për:</i>			
Amortizim dhe zhvlerësim	8,9,10	38,197,499	37,596,689
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	9	-	113,157,000
Pakësim i aktiveve afatgjata materiale	9	10,378	-
Provigjione të tjera	17	(17,894,448)	(5,811,697)
Shpenzimi/(rimarrja) e humbjes së pritshme të kredise	12	(3,516,028)	160,679
Zhvlerësimi i inventarit në vlerën neto të realizueshme	11	(6,479,611)	35,413,540
Shpenzime interesi SNRF16	26	5,402,394	3,885,792
Shpenzime interesi nga humarrjet	26	16,642,019	20,016,236
Ndryshimi në tatimin e shtyrë	27	1,393,299	(4,356,626)
Shpenzimi për tatimin e fitimit	27	34,330,779	56,531,893
Efekti i kursit të këmbimit		(28,313,889)	(85,502,916)
Fluksi i mjeteve monetare përpara ndryshimeve në kapitalin qarkullues			
Ulja/(Rritja) e llogarive të arkëtueshme	12	(39,315,898)	(27,631,463)
Ulja/(Rritja) e aktiveve të tjera	13	(12,628,964)	186,788
Ulja/(Rritja) e inventarit	11	162,904,438	(166,169,123)
Rritja e llogarive të pagueshme	18	(217,077,862)	226,712,533
Rritja e detyrimeve të tjera	19	(35,583,720)	24,076,191
Flukse monetare të gjeneruara nga aktiviteti operativ			
Tatim fitim i paguar	27	(56,612,433)	(58,365,901)
Interesa të paguara	26	(15,530,323)	(20,016,236)
Flukse Monetare neto të gjeneruara nga aktiviteti operativ			
		14,852,744	299,165,580
Mjete Monterare nga aktiviteti investues			
Blerje e aktiveve afatgjata materiale	9	(8,216,689)	(26,102,067)
Blerje e aktiveve afatgjata jo materiale	8	(1,291,500)	(915,629)
Flukseve Monetare neto të gjeneruara aktiviteti investues			
		(9,508,189)	(27,017,696)
Flukset e Mjeteve Monetare të gjeneruara nga aktiviteti financues			
Shpërndarje dividendi	15	(149,282,201)	(109,366,758)
(Pagesa)/Shtimi i huasë, neto	16	189,053,939	(134,860,200)
Pagesa nga detyrimi i qirasë	10	(21,498,891)	(22,522,505)
Flukse monetare neto të përdorura nga aktiviteti financues			
		18,272,847	(266,749,463)
(Ulja)/ Rritja neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të tyre			
Efekti i kursit të këmbimit valutor në mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre		(3,070,982)	(1,403,480)
Mjete monetare dhe ekuivalentë të tyre më 1 janar	14	18,709,798	14,714,858
Mjete monetare dhe ekuivalentë të tyre më 31 dhjetor			
	14	39,256,218	18,709,798

Pasqyra e flukseve të parasë duhet të lexohet së bashku me shënimet në faqet 5 deri në 31 që janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

1. Informacion i Përgjithshëm

Porsche Albania sh.p.k. ("Shoqëria") është themeluar në Shqipëri. Shoqëria është një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar e cila operon në Shqipëri dhe është krijuar me vendim gjykatë nr. 33732, datë 27 qershor 2005 në Gjykatën e Rrethit Tiranë. Numri i identifikimit të personit të tatueshëm është K51914014P. Numri i punonjësve në fund të vitit 2024 është 75 (2023:77).

Shoqëria Mëmë e Porsche Albania sh.p.k. me kontroll të drejtpërdrejtë është Porsche Holding GmbH e regjistruar në Salzburg, Austri ("shoqëria mëmë") dhe kontrollohet nga Volkswagen AG e regjistruar në Wolfsburg, Gjermani.

Aktiviteti kryesor: Shoqëria ka filluar aktivitetin në gusht 2025. Aktiviteti kryesor i saj është shitja me pakicë dhe shumicë e automjeteve për pasagjerë dhe e pjesëve të këmbimit, mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve.

Adresa e regjistruar dhe vendi i biznesit: Adresa e regjistruar e Shoqërisë është: Autostrada Tiranë-Durrës, Km 3 Mëzez. Në 2015, Shoqëria ka regjistruar një adresë sekondare të ushtrimit të aktivitetit: Autostrada Tiranë-Durrës, Km 7, Kashar.

Monedha funksionale dhe e paraqitjes. Këto pasqyra financiare janë të paraqitura në Lekë, përveç nëse theksohet ndryshe, e cila është monedha funksionale e Shoqërisë, monedha e mjedisit primar ekonomik ku Shoqëria operon.

2. Përmbledhje e politikave materiale kontabël

Deklarata e përputhshmërisë. Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF) të publikuara nga Bordi i Standarteve Ndërkombëtare të Kontabilitetit.

Baza e përgatitjes. Pasqyrat financiare janë përgatitur sipas konventës së kostos historike. Përgatitja e pasqyrave financiare të kompanisë kërkon që menaxhimi të bëjë gjykime, vlerësime dhe supozime që ndikojnë në shumën e raportuar të të ardhurave, shpenzimeve, aktiveve dhe detyrimeve, dhe shpalosjet shoqëruese, si dhe shpalosjen e detyrimeve të kushtëzuara. Menaxhimi ka vlerësuar materialitetin e zërave të ndryshëm duke u bazuar si në terma sasiore ashtu edhe në konsiderata cilësore. Materialiteti përcaktohet jo vetëm nga madhësia e shumave, por edhe nga natyra e zërave dhe ndikimi i tyre i mundshëm të përdoruesit e pasqyrave financiare. Vlerësimet dhe supozimet bazë rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve nga kontrolli njihen në mënyrë prospektive. Fushat që përfshijnë një shkallë më të lartë gjykimi ose kompleksiteti, ose fushat ku supozimet dhe vlerësimet janë të rëndësishme për pasqyrat financiare janë shpalosur në Shënimin 3.

Parimi i vijimësisë. Shoqëria ka përgatitur pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024 në bazë të parimit të vijimësisë, që merr përsipër vazhdimësinë e aktiviteve aktuale të biznesit dhe realizimin e aktiveve dhe shlyerjen e detyrimeve në rrjedhën normale të biznesit. Performanca e ardhshme financiare e Shoqërisë varet nga mjedisi më i gjerë ekonomik në të cilin operon. Faktorët që veçanërisht ndikojnë në performancën e Shoqërisë përfshijnë rritjen ekonomike të sheshtë ose negative, çmimet e konkurrencës dhe koston dhe disponueshmërinë e lëndëve të para dhe furnizimeve.

Drejtimi ka arritur në përfundimin se nuk ka pasiguri materiale që mund të hedhin dyshime domethënëse në aftësinë e Shoqërisë për të vazhduar për të vepruar në vijimësi dhe në këtë mënyrë është e përshtatshme për të përgatitur pasqyrat financiare në bazë të parimit të vijimësisë pas marrjes në konsideratë të parashikimeve financiare, duke përfshirë skenarin e parashikimit dhe sa vijon:

- Shoqëria vazhdon të ketë mbështetjen e vazhdueshme nga shoqëria e saj mëmë për të siguruar fonde të përshtatshme për Shoqërinë. Porsche Corporate Finance ka dhënë një linjë kredie në një kufi prej 10 milion Euro dhe mund ta rrisi kufirin sa herë që të jetë e nevojshme.

Bazuar në sa më sipër, Drejtimi i Shoqërisë është i kënaqur që ka burime për të vazhduar biznesin në të ardhmen e parashikueshme. Për më tepër, Drejtimi nuk është i vetëdijshëm për ndonjë pasiguri materiale që mund të hedhë dyshime të rëndësishme mbi aftësinë e Shoqërisë për të vazhduar si vijimësi. Prandaj, pasqyrat financiare vazhdojnë të përgatiten mbi parimin e vijimësisë.

Transaksionet në valutë të huaj dhe gjendjet. Aktivitetet dhe detyrimet monetare janë përkthyer në monedhën funksionale të Shoqërisë, me kursin e këmbimit zyrtar të Bankës Qendrore të Shqipërisë ("BQSH") në fundin e periudhës përkatëse të raportimit. Fitimet dhe humbjet e këmbimit valutor që vijnë nga shlyerja e transaksioneve dhe nga përkthimi i aktiveve dhe detyrimeve monetare në monedhën funksionale përkatëse me kurset zyrtare të këmbimit të BQSH-së, njihen në fitim ose humbje si të ardhura ose kosto financiare, neto.

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

2. Përmbledhje e politikave materiale kontabël (vazhdim)

Transaksionet në valutë të huaj dhe gjendjet (vazhdim) Përkthimi me kursin e këmbimit të fundvitit nuk vlen për zërat jo monetarë që maten me kosto historike. Zërat jo-monetarë të matur me vlerën e drejtë në një valutë të huaj, janë përkthyer duke përdorur kurset e këmbimit në datën kur është përcaktuar vlera e drejtë. Efektet e ndryshimeve të kursit të këmbimit në zërat jo monetarë të matur me vlerën e drejtë në një valutë të huaj regjistrohen si pjesë e fitimit ose humbjes së vlerës së drejtë.

Aktivitet afatgjatë materiale. Aktivitet afatgjatë materiale janë paraqitur me kosto minus zhvlerësimin e akumuluar dhe minus humbjet nga zhvlerësimi, nëse ka. Kostoja përfshin të gjitha shpenzimet që i atribuohen drejtpërdrejt blerjes së artikujve. Kostoja e aktiveve të vetë-ndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës së drejtpërdrejtë, dhe çdo kosto tjetër që i atribuohet drejtpërdrejt sjelljes së aktivitetit në një gjendje pune për përdorimin e tij të synuar.

Kur pjesët e aktiveve afatgjatë materiale kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato llogariten si zëra të veçantë (përbërës kryesorë) të aktiveve afatgjatë materiale.

Fitimi ose humbja nga pakësimet e aktiveve afatgjatë materiale përcaktohet duke krahasuar të ardhurat nga pakësimi me vlerën kontabël të aktiveve afatgjatë materiale dhe njihet neto brenda të ardhurave/shpenzimeve të tjera operative në fitim ose humbje. Kostot e mirëmbajtjes ditore të aktiveve afatgjatë materiale njihen në fitim ose humbje siç ndodhin. Kostoja e zëvendësimit të një pjese të aktiveve afatgjatë materiale njihet në vlerën kontabël të sendit nëse është e mundshme që përfitimet e ardhshme ekonomike do të rrjedhin në Shoqëri.

Në fund të çdo date të raportimit, Drejtimi vlerëson nëse ka ndonjë tregues të zhvlerësimit të aktiveve afatgjatë materiale. Nëse ndonjë tregues i tillë ekziston, Drejtimi vlerëson shumën e rikuperueshme, e cila përcaktohet si vlera më e lartë e drejtë e një aktivi minus kostot për shitje dhe vlerën e saj në përdorim. Vlera kontabël është zvogëluar në shumën e rikuperueshme dhe humbja nga zhvlerësimi njihet në fitim ose humbje për vitin në masën që tejkalon tepicën e mëparshme të rivlerësimit në kapitalin neto.

Një humbje nga zhvlerësimi i njohur për një aktiv në vitet paraprake shfuqizohet nëse ka pasur një ndryshim në vlerësimet e përdorura për të përcaktuar vlerën e aktivitetit në përdorim ose vlerën e drejtë minus kostot për shitje.

Amortizimi llogaritet në baza lineare për të alokuar koston e tyre për vlerat e tyre të mbetura gjatë jetës së tyre të dobishme të vlerësuar dhe njihet në fitim ose humbje. Toka nuk amortizohet. Normat vjetore të amortizimit janë si më poshtë:

Ndërtesa	5%
Makineritë dhe pajisjet	20%
Pajisje Elektronike të përpunimit të të dhënave (EDP)	33%
Mobilje dhe instalime	20%
Automjete	20%

Aktivitet afatgjatë jo-materiale. Aktivitet afatgjatë jo-materiale të blera nga Shoqëria maten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbje nga zhvlerësimi, nëse ka. Amortizimi njihet në fitim ose humbje duke përdorur metodën lineare të llogaritjes mbi jetën e aktiveve jo-materiale që nga data që aktiviteti janë gati për tu përdorur. Normat vjetore të amortizimit si më poshtë:

Software	33%
Të drejtat e Shpërndarjes	15%

Amortizimi i aktiveve jo-materiale. Aktivitet jo-materiale që kanë një jetëgjatësi të dobishme të papërcaktuar ose aktive jo-materiale jo të gatshme për përdorim nuk janë subjekt i amortizimit dhe testohen çdo vit për zhvlerësim. Aktivitet që i nënshtrohen zhvlerësimit dhe amortizimit rishikohen për zhvlerësim sa herë që ngjarjet ose ndryshimet në rrethanat tregojnë se vlera kontabël neto mund të mos jetë e rikuperueshme. Një humbje nga zhvlerësimi njihet për shumën me të cilën shuma bartëse e aktivitetit tejkalon shumën e rikuperueshme. Shuma e rikuperueshme është vlera më e lartë e drejtë e një aktivi minus kostot e nxjerrjes nga përdorimi dhe vlerës në përdorim.

Për qëllime të përcaktimit të zhvlerësimit, aktivitet grupohen në nivelet më të ulëta për të cilat ka hyrje kryesisht të pavarura të parave (njësi gjeneruese të parave). Zhvlerësimet paraprake të aktiveve jo-financiare (përveç emrit të mirë) shqyrtohen për ndryshime të mundshme në çdo datë raportimi. Shoqëria nuk ka aktive jo-materiale me jetë të pacaktuar, gjithashtu për aktivitetet e tjera jo-materiale nuk ka tregues të zhvlerësimit për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024 dhe 2023.

Aktive me të drejtë përdorimi. Shoqëria ka marrë me qira zyrtar. Kontratat mund të përfshijnë elementë që lidhen drejtpërdrejt me qira ose jo. Shoqëria ka shpërndarë koston e elementëve që lidhen me qiranë ose jo bazuar në çmimet e secilit element. Megjithatë, për qiratë e pasurive të patundshme për të cilat Shoqëria është qiramarrëse, ajo ka zgjedhur të mos ndajë komponentët e qirasë dhe jo-qirasë, në vend të kësaj i llogarit këto si një komponent të vetëm të qirasë.

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

2. Përmbledhje e politikave materiale kontabël (vazhdim)

Aktive me të drejtë perdorimi (vazhdim). Aktivet që janë marrë nëpërmjet qirasë vlerësohen në bazë të aktualizimit të flukseve të ardhshme dalëse. Aktivet me të drejtë perdorimi maten bazuar në kosto të përbërë nga elementët e mëposhtëm:

- shumën e matjes fillestare të detyrimit të qirasë,
- çdo pagesë të qirasë të bërë para ose në datën e fillimit, minus çdo stimul qiraje të marrë,
- çdo kosto fillestare të drejtpërdrejtë të kryer nga qiramarrësi,
- kostot për të kthyer aktivin në gjendjen e kërkuar nga kontrata e qirasë,

Aktivitet me të drejtë perdorimi amortizohen me vlerën më të vogël mes jetës së dobishme aktivitet dhe kohëzgjatjes së kontratës. Nëse ekziston një mundësi e arsyeshme për të blerë aktivin, e drejta e përdorimit të aktivitet amortizohet bazuar në jetën e dobishme. Amortizimi i të drejtës së përdorimit të aktivitet për vitin e përfunduar më 31 Dhjetor 2024 dhe 2023 llogaritet në bazë lineare bazuar në jetën e dobishme mbi vlerësimin e Shoqërisë për kohëzgjatjen e kontratës e cila bazohet në pritshmërinë e Shoqërisë dhe planin e biznesit si më si në vijim:

	Kohëzgjatja e pritshme e qirasë	
	2024	2023
Toka	6	6
Ndërtesat	10	10

Inventari. Inventarët maten me çmimin më të ulët dhe me vlerën neto të realizueshme. Kostoja e inventarëve bazohet në metodën specifike të identifikimit dhe përfshin të gjitha kostot e blerjes, kostot e konvertimit dhe kostot e tjera të shkaktuara në sjelljen e inventarëve në vendin dhe gjendjen e tyre aktuale. Vlera neto e realizueshme është çmimi i vlerësuar i shitjes në rrjedhën normale të biznesit, duke zbritur kostot e vlerësuara të kompletimit dhe shpenzimeve të shitjes. Në çdo fund të çdo periudhe të raportimit, Shoqëria vlerëson nëse vlera kontabël e inventarëve të saj është e rikuperueshme për shkak të dëmtimit, vjetërsimit dhe/ose rënies së çmimeve. Nëse një artikull ose grup artikujsh në inventar është zhvlerësuar, Shoqëria njeh një humbje nga zhvlerësimi. Për politikat e kontabilitetit të zhvlerësimit të inventarëve mund t'i referoheni shënimit 3.

Njohja fillestare e inventarit bëhet në momentin që nis transporti nga furnizuesi si Inventar në tranzit. Në momentin e mbërritjes, riklasifikohet tek Inventari.

Instrumentet financiare. Shoqëria mban vetëm instrumente financiare jo-derivative. Instrumentet financiare jo-derivative përfshijnë mjetet monetare dhe ekuivalentë të tyre, llogaritë e arkëtueshme dhe të tjera. Shoqëria i klasifikon aktivet financiare jo-derivative në kategorinë "Huatë dhe të arkëtueshmet".

Instrumentet financiarë fillimisht regjistrohen me vlerën e drejtë të rregulluar për kostot e transaksionit. Vlera e drejtë në njohjen fillestare dëshmohet më së miri nga çmimi i transaksionit. Një fitim ose humbje nga njohja fillestare regjistrohet vetëm nëse ekziston një ndryshim midis vlerës së drejtë dhe çmimit të transaksionit i cili mund të dëshmohet nga transaksione të tjera të vëzhguara të tregut aktual të të njëjtit instrument ose nga një teknikë vlerësimi, inputet e të cilës përfshijnë vetëm të dhëna nga tregjet e vëzhguara. Pas njohjes fillestare, një humbje e zbritshme për humbje të pritshme të kredisë (HPK) njihet për aktivet financiare të matura me koston e amortizuar (KA) duke rezultuar në një humbje kontabël të menjëhershme.

Instrumentet financiare të Shoqërisë maten me Koston e Amortizuar. Modeli i biznesit reflekton mënyrën sesi Shoqëria menaxhon aktivet për të gjeneruar fluks monetar – nëse objektivi i Shoqërisë është: (i) vetëm mbledhja e flukseve të mjeteve monetare kontraktuale ("mbajtja për mbledhje e flukseve monetare") ose (ii) mbledhja e flukseve të mjeteve monetare kontraktuale dhe të flukseve monetare që gjenerohen nga shitja e aktiveve ("mbajtja për mbledhje e flukseve monetare dhe shitje") ose, nëse objektivi (i) dhe (ii) nuk është i aplikueshëm, aktivet financiare klasifikohen si pjesë e modelit të biznesit "të tjera" dhe maten në VDNFH.

Modeli i biznesit përcaktohet për aktivet financiare individuale (në nivel individual) bazuar në të gjithë evidencën përkatëse për aktivitetet që Shoqëria ndërmerr për të arritur objektivin e caktuar për aktivin individual në dispozicion në datën e vlerësimit.

Faktorët që konsiderohen nga Shoqëria në përcaktimin e modelit të biznesit përfshijnë: qëllimin e aktivitet, përvojën e kaluar në mënyrën se si janë arkëtuar flukset e mjeteve monetare për aktivet përkatëse, si vlerësohen dhe menaxhohen rreziqet, si vlerësohet performanca e aktiveve dhe si kompensohen menaxherët.

Modeli i biznesit të Shoqërisë është vetëm mbledhja e flukseve të mjeteve monetare kontraktuale ("mbajtja për mbledhje e flukseve monetare").

Kur modeli i biznesit ka si objektiv mbajtjen e aktiveve për mbledhjen e flukseve monetare kontraktuale ose mbledhjen e flukseve monetare kontraktuale dhe për të shitur, Shoqëria vlerëson nëse flukset e mjeteve monetare përfaqësojnë vetëm pagesat e principalit dhe interesit ("VPPI").

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

2. Përmbledhje e politikave materiale kontabël (vazhdim)

Instrumentet financiare (vazhdim) Gjatë këtij vlerësimi, Shoqëria konsideron nëse flukset e mjeteve monetare kontraktuale janë në përputhje me një marrëveshje bazë të huadhënies, pra interesi përfshin vetëm shumën për riskun e kredisë, vlerën kohore të parasë, risqet e tjera bazë të huadhënies dhe marzhin e fitimit.

Vetëm vlerësimi VPPI kryhet në njohjen fillestare të një aseti dhe ai nuk rivlerësohet përsëri më pas.

Flukset e parave të Shoqërisë nga instrumentet financiare paraqesin vetëm pagesa të principalit dhe interesit në përputhje me përkufizimin e dhënë më lart.

Zhvlerësimi i aktiveve financiare – Humbjet e pritshme të kredisë. Matja e HPK pasqyron: (i) një sasi të paanshme dhe të ponderuar të probabilitetit që përcaktohet duke vlerësuar një sërë rezultatesh të mundshme, (ii) vlerën kohore të parasë dhe (iii) të gjithë informacionin e arsyeshëm dhe të mbështetur që është në dispozicion pa kostot dhe përpjekjet e panevojshme në fund të secilës periudhë raportuese për ngjarjet e kaluara, kushtet aktuale dhe parashikimet e kushteve të ardhshme.

Shoqëria ka zgjedhur të masë humbjet e pritshme të kredisë për llogaritë e arkëtueshme në një shumë të barabartë me totalin e HPK përgjatë jetës së aktivitetit, duke përdorur një matricë provizionimi bazuar mbi norma të maturimit apo ditë vonesave, me një rrezik specifik për një vend të caktuar nga Drejtimi i Grupit.

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre nuk janë zhvlerësuar në kredi pasi Shoqëria konkludon se zhvlerësimi i tyre është i parëndësishëm për shkak të natyrës afatshkurtër të aktivitetit financiar.

	Norma e humbjes	Humbja e pritshme
- Të pa maturuara	1%	(252,962)
- 1-30 ditë në vonesë	1.5%	(902,159)
- 31-90 ditë në vonesë	2%	(433,398)
- 91 deri në 180 ditë në vonesë	25%	(2,996,930)
- 181 deri në 270 ditë në vonesë	50%	(2,389,635)
- 271 deri në 360 ditë në vonesë	75%	(704,643)
- mbi 360 ditë në vonesë	100%	(23,821,722)
Rreziku specifik i vendit	2%	(2,972,766)

Aktivitetet financiare – fshirja. Aktivitetet financiare fshihen tërësisht ose pjesërisht, kur Shoqëria ka kryer cdo përpjekje për rimarrjen dhe ka arritur në përfundimin se nuk ka pritshmëri të arsyeshme për rimarrjen. Fshirja përfaqëson një rast të çregjistrimit. Fshirja e aktiveve për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024 është 46,853 lekë (2023: 19,217 lekë).

Aktivitetet financiare – çregjistrimi. Shoqëria çregjistron aktivitetet financiare kur (a) aktivitetet shlyhen ose të drejtat për flukset e mjeteve monetare nga aktivitetet përfundojnë ose (b) Shoqëria ka transferuar të drejtat për arkëtimin e flukseve monetare nga aktivitetet financiare ose ka hyrë në një marrëveshje likuidimi ndërkohë që (i) transferon thelbësisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë së aktiveve ose (ii) as nuk transferon dhe as nuk mban të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë, por nuk ruan kontrollin e këtyre aktiveve. Nuk ka asete financiare të çregjistruara për vitin e mbyllur në 31 dhjetor 2024 dhe 2023.

Kontrolli ruhet në qoftë se pala tjetër nuk ka aftësinë praktike për të shitur aktivin në tërësi tek një palë e tretë e palidhur pa pasur nevojë të vendosë kufizime shtesë për shitjen.

Detyrimet financiare – kategoritë e matjes. Detyrimet financiare klasifikohen si të matura në Koston e Amortizimit.

Detyrimet financiare – çregjistrimi. Detyrimet financiare çregjistrohen kur ato likuidohen (d.m.th. kur detyrimi i specifikuar në kontratë paguhet, anulohet ose skadon).

Kompesimi i instrumenteve financiare. Aktivitetet dhe detyrimet financiare kompesohen dhe shuma neto raportohet në pasqyrën e pozicionit financiar vetëm kur ekziston një e drejtë e detyrueshme ligjore për kompesimin e shumave të njohura dhe ekziston qëllimi për shlyerje në baza neto ose realizimin e aktivitetit dhe shlyerjen e detyrimit në të njëjtën kohë. Kjo e drejtë kompesimi (a) nuk duhet të jetë e kushtëzuar nga një ngjarje e ardhshme dhe (b) duhet të jetë ligjrisht e zbatueshme në të gjitha rrethanat e mëposhtme: (i) në rrjedhën normale të biznesit, (ii) në rast mospagese dhe (iii) në rast të paaftësisë paguese ose falimentimit.

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre. Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë paratë në arkë dhe depozitat rrjedhëse në banka apo investime të tjera likuide afatshkurtra me maturitet origjinal tre muaj ose më pak, të cilat janë subjekt i rrezikut të parëndësishëm të ndryshimeve në vlerën e tyre të drejtë dhe përdoren nga Shoqëria në administrimin e angazhimeve të saj afatshkurtra.

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

2. Përmbledhje e politikave materiale kontabël (vazhdim)

Instrumentet financiare (vazhdim) Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre mbahen me KA sepse: (i) ato mbahen për mbledhjen e flukseve të mjeteve monetare kontraktuale dhe këto flukse monetare kontraktuale reflektojnë VPPI (ii) dhe nuk janë të dizenuara me VDNFH.

Llogaritë e arkëtueshme. Llogaritë e arkëtueshme janë njohur fillimisht me vlerë të drejtë dhe në vazhdim mbarten me kosto të amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Llogari të pagueshme. Llogaritë e pagueshme njihen kur pala tjetër përmbush detyrimet e saj të performancës sipas kontratës dhe matet fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas mbahet me kosto të amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Huatë. Huatë njihen fillimisht me vlerën e drejtë, duke zbritur kostot e transaksionit dhe më pas mbahen me kosto të amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Detyrime për qiranë. Shoqëria vlerëson në fillimet e kontratës nëse një kontratë është, ose përmban, një qira. Kjo do të thotë, nëse kontrata përcjell të drejtën për të kontrolluar përdorimin e një aktivi të identifikuar për një periudhë kohe në këmbim të vlerësimit. Shoqëria zbaton një qasje të vetme njohjeje dhe matjeje për të gjitha qiratë, përveç qirave afatshkurtra dhe qirave të aktiveve me vlerë të ulët. Shoqëria njeh detyrimet e qirasë për të bërë pagesa qiraje dhe aktive të së drejtës së përdorimit që përfaqësojnë të drejtën e përdorimit të aktiveve themelore. Detyrimet për qiranë maten në bazë të aktualizimit të flukseve të ardhshme dalëse monetare.

Detyrimet për qiranë përfshijnë vlerën aktuale të pagesave të mëposhtme:

- pagesa fikse, të pakësuara nga çdo stimul qiraje të marrë,
- pagesat variabël të qirasë të cilat varen nga një indeks ose normë, e matur fillimisht duke përdorur një indeks ose normë në datën e fillimit,
- shumat e pritshme për t'u paguar nga Shoqëria sipas vlerës së mbetur të garancive,
- çmimi i ushtrimit të opsionit të blerjes nëse Shoqëria është e sigurt për ushtrimin e këtij opsioni,
- pagesat e penaliteteve për përfundimin e qirasë, nëse Shoqëria mendon ta ushtrojë këtë opsion.

Shtyrja dhe përfundimi janë opsione të përfshira në një numër të konsiderueshëm të qirave për aktivet e Shoqërisë. Këto kushte përdoren për të maksimizuar fleksibilitetin operacional në administrimin e aseteve që Shoqëria përdor për operacionet e saj. Pjesa më e madhe e opsioneve të shtyerjes dhe përfundimit janë të ushtrueshme vetëm nga ana e Shoqërisë dhe jo nga qiradhënësi.

Opsionet e shtyerjes janë përfshirë në periudhën e qirasë nëse qiraja është në mënyrë të arsyeshme e mundur për tu shtyrë (ose për mos u përfunduar). Pagesat e qirasë që i përkasin periudhës së shtyerjes janë të përfshira në llogaritjen e detyrimit për qiranë financiare.

Pagesat për qiranë janë të aktualizuara duke përdorur normën e përcaktuar në kontratën e qirasë. Nëse kjo normë nuk mund të përcaktohet lehtësisht, që është dhe rasti i qirave të Shoqërisë, përdoret norma e huamarrjes e cila është norma me të cilën Shoqëria do të duhej të merrte hua fonde për të blerë aktive me vlerë sa vlera e të drejtës së përdorimit të aktivit në një mjedis ekonomik të ngjashëm dhe me kushte apo kolateral të ngjashëm.

Për të përcaktuar normën e huamarrjes, Shoqëria:

- ku është e mundur përdor si fillim një financim të marrë nga Shoqëria, të përshtatur për të reflektuar ndryshimet nga momenti që financimi është marrë,
- përdor një normë interesi pa rrezik, e ndryshuar duke marrë parasysh rrezikun e kreditit,
- bën ndryshime specifike në lidhje me qiranë, për shembull termat, vendin, monedhën dhe kolateralin.

Norma rritëse e huamarrjes përcaktohet nga shoqëria mëmë për të gjitha degët e saj bazuar në specifikat lokale.

Shoqëria është e ekspozuar ndaj një rritje të mundshme në të ardhmen të pagesave të ndryshueshme të qirasë të bazuara në një indeks apo normë, të cilat nuk janë të përfshira në detyrimin për qiranë derisa të hyjnë në fuqi. Kur pagesat e ndryshueshme të qirasë të bazuara në një indeks apo normë hyjnë në fuqi, detyrimi për qiranë rillogaritet dhe ndryshohet kundrejt aktivit me të drejtë përdorimi.

Pagesat e qirasë alokohen midis principalit dhe kostove financiare. Kostot financiare ngarkohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve gjatë periudhës së qirasë financiare në mënyrë që të krijohet një normë periodike interesi mbi balancën e mbetur të detyrimit përgjatë çdo periudhe.

Pagesat e lidhura me qiratë afatshkurta të aktiveve dhe të gjitha qiratë për aktivet me vlerë të vogël ngarkohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Qiratë afatshkurta janë qira me kohëzgjatje prej 12 muajsh ose më pak.

2. Përmbledhje e politikave materiale kontabël (vazhdim)

Instrumentet financiare (vazhdim) Për të optimizuar kostot përgjatë kohëzgjatjes së kontratës, Shoqëria ndonjëherë krijon garanci në vlerën e mbetur për qiratë e pajisjeve. Shoqëria fillimisht llogarit dhe njeqshëm e pritshme për tu paguar nën garacinë e vlerës së mbetur si pjesë e detyrimit për qiranë. Zakonisht vlera e mbetur e pritshme në fillim të qirasë është e barabartë ose më e lartë se vlera e garancisë dhe Shoqëria nuk pret të ketë ndonjë pagesë shtesë. Në fund të çdo periudhe raportuese vlera e mbetur rishikohet dhe ndryshohet për të reflektuar vlerën aktuale të mbetur në bazë të aktiveve të tjera të krahasueshme dhe parashikimeve për çmimet në të ardhmen.

Qiraja operative. Shoqëria është një qiradhënëse në një qira e cila nuk transferon në mënyrë thelbësore të gjitha rreziqet dhe përfitimet nga pronësia të qiramarrësi (d.m.th. qiraja operative), pagesat e qirasë nga qiratë operative njihen si të ardhura të tjera në baza lineare.

Nënqiraja. Shoqëria është një nën-qiradhënëse (qiradhënëse i ndërmjetëm) i aktiveve të së drejtës së përdorimit. Si qiradhënëse, Shoqëria klasifikon nënqiraja si një qira financiare ose një qira operative si më poshtë:

- nëse qiraja kryesore është një qira afatshkurtër që shoqëria, si qiramarrës, ka llogaritur, nënqiraja klasifikohet si qira operative,
- përndryshe, nënqiraja klasifikohet duke iu referuar aktivitetit të së drejtës së përdorimit që lind nga qiraja kryesore, duke iu referuar aktivitetit themelor. Një qira klasifikohet si një qira financiare nëse transferon në thelb të gjitha rreziqet dhe përfitimet nga aktiviteti i së drejtës së përdorimit që rezultojnë nga qiraja kryesore; përndryshe, klasifikohet si një qira operative.

Shoqëria ka klasifikuar nënqiranë ndaj palëve të lidhura si qira operative për vitin e përfunduar në 31 Dhjetor 2024 dhe 2023 për shkak të mungesës së aktivitetit të specifikuar qartë në një kontratë dhe të drejtave thelbësore të zëvendësimit.

Tatime mbi fitimin. Tatimet mbi fitimin janë parashikuar në pasqyrat financiare në përputhje me legjislacionin e miratuar ose të nxjerrë në mënyrë substanciale deri në fund të periudhës raportuese. Tarifa e tatimit mbi fitimin përbën tatimin aktual dhe tatimin e shtyrë dhe njihet në fitim ose humbje për vitin, përveç nëse ajo njihet në të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse ose drejtpërdrejt në kapital sepse lidhet me transaksionet që njihen gjithashtu, për të njëjtën periudhë ose një periudhë tjetër, në të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse ose direkt në kapital.

Tatimi aktual është shuma që pritet të paguhet ose të rimbursohet nga autoritetet tatimore në lidhje me fitimet ose humbjet e tatueshme për periudhat aktuale dhe të mëparshme. Fitimet ose humbjet e tatueshme bazohen në vlerësimet nëse pasqyrat financiare janë të autorizuar para se të dorëzojnë deklaratat përkatëse tatimore. Tatimet përveç të ardhurave regjistrohen brenda shpenzimeve operative.

Tatimi i shtyrë i fitimit sigurohet duke përdorur metodën e pasivitetit të bilancit për humbjet tatimore të mbartura dhe diferencat e përkohshme që lindin midis bazës tatimore të aktiveve dhe pasiveve dhe vlerave të tyre kontabël për qëllime të raportimit financiar. Shumat tatimore të shtyra janë matur me normat tatimore të miratuara ose të vendosura në fund të periudhës raportuese, të cilat pritet të zbatohen në periudhën kur do të ndryshojnë diferencat e përkohshme ose do të përdoret humbja tatimore përpara.

Aktiviteti tatimore të shtyra për diferencat e përkohshme të zbritshme dhe humbjet tatimore që mbarten në të ardhurat regjistrohen vetëm deri në masën që është e mundur që diferenca e përkohshme të kthehet në të ardhmen dhe ekziston fitimi i mjaftueshëm i ardhshëm i tatueshëm në të cilin mund të shfrytëzohen zbritjet. Vlerësimi i tatimit të shtyrë është i detajuar në shënimin 27.

Aktiviteti dhe detyrimet tatimore të shtyra kompensohen kur ekziston një e drejtë e detyrueshme ligjore për kompensimin e aktiveve tatimore aktuale kundrejt detyrimeve tatimore aktuale dhe kur aktiviteti dhe detyrimet e tatimit të shtyrë të të ardhurave kanë të bëjnë me tatimet mbi të ardhurat e mbledhura nga i njëjti autoritet tatimor në njësinë e njëjtë tatimore ose subjekte të ndryshme të tatueshme ku ka një qëllim për të shlyer gjendjet në baza neto.

Pozicionet tatimore të pasigurta. Pozicionet tatimore të pasigurta të Shoqërisë rivekurohen nga drejtimi në fund të çdo periudhe raportimi. Detyrimet njihen për pozicionet e tatimit mbi të ardhurat, të cilat përcaktohen nga drejtimi si me më shumë mundësi të mos sjellin tatime shtesë që do të vendoseshin nëse këto pozicione do të kundërshtoheshin nga autoritetet tatimore. Vlerësimi bazohet në interpretimin e ligjeve tatimore që janë miratuar ose janë miratuar në mënyrë thelbësore deri në fund të periudhës së raportimit, dhe çdo gjykatë e njohur ose aktvendime të tjera për çështje të tilla. Detyrimet për gjokat, interesin dhe taksat të tjera jo mbi të ardhurat njihen bazuar në vlerësimin më të mirë nga drejtimi të shpenzimeve të kërkuara për shlyerjen e detyrimeve në fund të periudhës së raportimit.

Rregullimet për pozicionet tatimore të pasigurta mbi të ardhurat, përveç interesit dhe gjobave, regjistrohen brenda zërit të tatimit mbi të ardhurat. Rregullimet për pozicionet tatimore të pasigurta mbi të ardhurat në lidhje me interesin dhe gjokitjet regjistrohen brenda kostove të financave dhe fitimeve të tjera / (humbjeve), neto.

2. Përmbledhje e politikave materiale kontabël (vazhdim)

Tatimi mbi vlerën e shtuar. Tatimi mbi vlerën e shtuar të prodhimit, që lidhet me shitjet, paguhet tek autoritetet tatimore përpara (a) grumbullimit të të arkëtueshmeve nga konsumatorët ose (b) dërgimit të mallrave ose shërbimeve ndaj klientëve. TVSH-ja e inputeve në përgjithësi mund të rikthehet kundrejt TVSH-së së prodhimit pas marrjes së faturës së TVSH-së. Autoritetet tatimore lejojnë shlyerjen e TVSH-së në baza neto. TVSH-ja në lidhje me shitjet dhe blerjet njihen në pasqyrën e pozicionit financiar në baza bruto dhe shpalosen veçmas si një aktiv dhe pasiv.

Parapagimet. Parapagimet mbahen me kosto minus provigjionin për zhvlerësim. Një parapagim klasifikohet si afatgjatë kur mallrat ose shërbimet që lidhen me parapagimin pritet të merren pas një viti ose kur parapagimi lidhet me një aktiv që vetë klasifikohet si jo-aktuale pas njohjes fillestare. Parapagimet për blerjen e asetëve transferohen në vlerën kontabël neto të aktivit sapo Shoqëria merr kontrollin e aktivit dhe është e mundur që përfitimet ekonomike të ardhshme që lidhen me aktivin do të rrjedhin në Shoqëri. Pagesat paraprake të tjera shënohen në fitim ose humbje kur merren mallrat ose shërbimet që lidhen me parapagimet. Nëse ka një indikacion se asetet, mallrat ose shërbimet që lidhen me parapagimin nuk do të pranohen, vlera bartëse e parapagimit shënohet në përputhje me rrethanat dhe një humbje përkatëse e zhvlerësimit njihet në fitim ose humbje për vitin. Nuk ka humbje nga zhvlerësimi i parapagimeve për vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2024 dhe 2023.

Kapitali Aksionar. Aksionet e zakonshme me dividendë diskrecionale klasifikohen si kapitali neto. Kostot shtesë që i atribuohen drejtpërdrejt emetimit të aksioneve të reja tregohen në kapitalin neto si zbritje, neto nga tatimi, nga të ardhurat. Çdo tepriçë e vlerës së drejtë të vlerës së marrë mbi vlerën nominale të aksioneve të lëshuara regjistrohet si primi i aksioneve në kapitalin e vet.

Provigjionet. Provigjionet për detyrimet janë detyrime jo-financiare me kohë ose shuma të pasigurta. Ato janë përllogaritur kur Shoqëria ka një detyrim aktual ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve të kaluara, është e mundur që një dalje e përfitimeve ekonomike do të kërkojë për të shlyer detyrimin dhe mund të bëhet një vlerësim i besueshëm i shumës së detyrimit.

Taksat dhe detyrimet, të tilla si tatimi përveç tatimit mbi të ardhurat ose tarifatat rregullatore të bazuara në informacionet që lidhen me një periudhë para lindjes së detyrimit për të paguar, njihen si detyrime kur ndodh ngjarja detyruese që shkakton pagesën e taksës, siç përcaktohet nga legjislacioni që shkakton detyrimin për të paguar taksën. Nëse një taksë paguhet përpara ngjarjes detyruese, ajo njihet si parapagim.

Të ardhurat nga kontratat me klientët. Të ardhurat i përkasin aktiviteteve të zakonshme të Shoqërisë. Të ardhurat nga kontratat me klientët njihen kur kontrolli i makinave, pjesëve të këmbimit ose detyrimi i performancës së kryer për shërbimet transferohen te konsumatori në një shumë që reflekton konsideratën për të cilën Shoqëria pret të ketë të drejtë në këmbim të atyre mallrave ose shërbimeve. Shoqëria në përgjithësi ka konkluduar se ajo është kryesore në aranzhimet e saj të të ardhurave. Të ardhurat njihen neto nga zbritjet, kthimet dhe taksat e vlerës së shtuar.

Shitjet e automjeteve. Të ardhurat nga shitja e automjeteve njihen në momentin kur kontrolli i pasurisë transferohet te klienti, përgjithësisht gjatë dorëzimit të automjeteve. Dorëzimi ndodh kur automjetet vihen në dispozicion të klientit dhe konsumatori ka marrë mallrat në përputhje me kontratën.

Shitjet e pjesëve të këmbimit: Të ardhurat nga shitja e pjesëve të këmbimit njihen kur detyrimi i performancës është përfunduar dhe e drejta dhe detyrimet u transferohen klientëve.

Shoqëria konsideron nëse ka premtime të tjera në kontratë që janë detyrime të veçanta të performancës për të cilat duhet të ndahet një pjesë e çmimit të transaksionit (p.sh., garancitë). Në përcaktimin e çmimit të transaksionit për shitjen e mallrave, Shoqëria konsideron efektet e vlerësimit të ndryshueshëm, ekzistencën e një komponenti të rëndësishëm financimi, shumën jo të parave të gatshme dhe shumën e pagueshme klientit (nëse ka).

(i) Elementët e ndryshueshëm: Nëse elementët në një kontratë përfshijnë një shumë të ndryshueshme, Shoqëria vlerëson shumën e elementit për të cilën do të ketë të drejtë në x'këmbim të transferimit të mallrave te klienti. Elementi i ndryshueshëm vlerësohet në fillimin e kontratës dhe kufizohet derisa të jetë shumë e mundshme që një kthim i konsiderueshëm i të ardhurave në shumën e të ardhurave kumulative të njohura nuk do të ndodhë kur pasiguria e lidhur me elementin e ndryshueshëm të zgjidhet më pas. Asnjë element i ndryshueshëm, të drejtat e kthimit dhe uljet e vëllimit, nuk janë të zbatueshme për Shoqërinë.

(ii) Komponent i rëndësishëm financimi: Shoqëria merr pagesa paradhënie nga klientët për shitjen e mallrave, të lëshuara brenda një periudhe prej 0-30 ditësh. Ekziston një komponent jo-domethënës i financimit për këto kontrata duke marrë parasysh gjatësinë e kohës ndërmjet pagesës së klientëve dhe transferimit të mallit.

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

2. Përmbledhje e politikave materiale kontabël (vazhdim)

Të ardhurat nga kontratat me klientët (vazhdim).

(ii) Komponent i rëndësishëm financimi (vazhdim). Shoqëria zbaton qëllimin praktik për parapagimet afatshkurtra të marra nga klientët. Kjo do të thotë, shuma e premtuar e vlerësimit nuk rregullohet për efektet e një komponenti të rëndësishëm financimi nëse periudha midis transferimit të mallit ose shërbimit të premtuar dhe pagesës është një vit ose më pak. Si i tillë, çmimi i transaksionit për këto kontrata nuk zbritet për shkak të afatit të shkurtër.

(iii) Element jo-monetar: Në rrethana të rralla për klientë dhe automjete specifike, Shoqëria mund të marrë automjete në përdorim nga klientë të caktuar në këmbim të automjeteve të reja të ofruara nga Shoqëria dhe tarifave shtesë. Vlera e drejtë e një mase të tillë jo-monetar të marrë nga klienti përfshihet në çmimin e transaksionit dhe matet kur Shoqëria merr kontrollin e mallrave. Shoqëria vlerëson vlerën e drejtë të shumës jo-monetare duke iu referuar çmimit të saj në treg. Nëse vlera e drejtë nuk mund të vlerësohet në mënyrë të arsyeshme, shuma jo-monetare matet indirekt duke iu referuar çmimit të pavarur të shitjes së mallrave.

Detyrimet e garancisë për automjetet e reja: Shoqëria ka një detyrim ligjor ndaj klientëve të saj në lidhje me garancitë për automjetet e reja, megjithatë garancitë e tilla mbulohen plotësisht nga prodhuesi, duke përfshirë zëvendësimin e automjeteve, pjesëve të këmbimit si dhe kostot e shërbimit të bëra nga Shoqëria. Si pasojë, Shoqëria vepron si një agjent në përmbushjen e detyrimeve të garancisë në lidhje me kostot materiale. Shoqëria njihet të ardhurat e shërbimeve për shërbimet e kryera në përmbushjen e detyrimeve të garancisë me prodhuesit që janë klient i këtyre shërbimeve.

Detyrimet e garancisë për automjetet e përdorura: Shoqëria ka një detyrim ligjor në lidhje me garancitë për automjetet e përdorura, periudha e garancisë e të cilave tejkalon atë të ofruar nga prodhuesi. Detyrimi i Shoqërisë për të riparuar ose zëvendësuar produkte të dëmtuar nën garanci të zgjatur njihet si provigjion.

Shitjet e shërbimeve. Të ardhurat e Shoqërisë konsistojnë në shërbime riparimi të automjeteve motorike të markave që shet. Shërbimet ofrohen për të:

- Klientët fundorë për automjete pas periudhës së garancisë
- Prodhuesve për shërbimet e riparimit të mbuluara nga garancia e prodhuesit

Të ardhurat nga ofrimi i shërbimeve njihen në periudhën kontabël në të cilën shërbimet ofrohen. Nëse Shoqëria transferon kontrollin e një shërbimi me kalimin e kohës dhe për këtë arsye përmbush një detyrim të performimit me kalimin e kohës, të ardhurat nga ofrimi i shërbimeve njihen në periudhën kontabël në të cilën ofrohen shërbimet.

Për kontratat me çmim fiks, të ardhurat njihen në bazë të shërbimit aktual të ofruar deri në fund të periudhës raportuese si një pjesë e totalit të shërbimeve që duhet të ofrohen, sepse klienti i merr dhe i përdor përfitimet njëkohësisht. Kjo përcaktohet bazuar në orët aktuale të punës të shpenzuara në krahasim me orët e përgjithshme të punës të pritshme. Nëse një detyrim i performancës nuk është i përmbushur brenda kohës së përcaktuar, të ardhurat njihen në një moment në të cilin Shoqëria përmbush një detyrim të performancës.

Kur kontratat përfshijnë detyrime të shumëfishta të performancës, çmimi i transaksionit ndahet për secilën detyrim të veçantë të performancës bazuar në çmimet shitëse të pavarura. Kur ato nuk janë drejtpërdrejtë të vëzhgueshme, ato vlerësohen bazuar në koston e pritshme, plus marzhin.

Vlerësimet e të ardhurave, kostove ose shtrirjes së përparimit drejt përfundimit rishikohen nëse ndryshojnë rrethanat. Çdo rritje ose ulje që rezulton në të ardhurat ose kostot e vlerësuar pasqyrohet në fitim ose humbje në periudhën në të cilën rrethanat që sjellin rishikimin bëhen të njohura nga drejtimi.

Në rast të kontratave me çmim fiks, klienti paguan shumën fikse bazuar në një plan pagese. Nëse shërbimet e bëra nga Shoqëria tejkalojnë pagesën e kryer, njihet një aktiv i kontratës. Nëse pagesa tejkalon shërbimet e bëra, njihet një detyrim i kontratës. Nëse kontrata përfshin një tarifë për orë, të ardhurat njihen në shumën në të cilën Shoqëria ka të drejtën të faturojë. Konsumatorët faturohen në baza mujore dhe vlerësimi bëhet i pagueshëm atëherë kur faturohet.

Aktivitet kontraktuale: Asnjë aktiv kontraktual nuk njihet nga Shoqëria, pasi të ardhurat njihen në kohën kur të gjitha të drejtat dhe detyrimet i kanë kaluar klientit.

Detyrimet kontraktuale: Një detyrim kontraktual njihet nëse një pagesë është marrë ose një pagesë është duke u paguar (cila është më e hershme) nga një klient para se Shoqëria të transferojë mallrat ose shërbimet përkatëse. Detyrimet kontraktuale njihen si të ardhura kur Shoqëria realizon kontratën (d.m.th., transferon kontrollin e mallrave ose shërbimeve të lidhura me klientin).

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

2. Përmbledhje e politikave materiale kontabël (vazhdim)

Kosto e mallrave të shitura. Inventarët e njohur si një shpenzim gjatë periudhës, i cili shpesh quhet kosto e shitjes, përbëhet nga ato kosto të përfshira më parë në matjen e inventarit që tani është shitur. Të përfshira në vlerën e inventarit janë kostoja e produkteve, kostot e transportit, kostot e sigurimit dhe për pjesët e këmbimit gjithashtu taksat doganore.

Të ardhurat nga interesi. Të ardhurat nga interesi, nëse ka, njihen si të përlogaritura, duke përdorur metodën e interesit efektiv. Kjo metodë shtyn, si pjesë e të ardhurave nga interesi, të gjitha tarifat e marra midis palëve në kontratë që janë pjesë përbërëse e normës efektive të interesit, të gjitha primet ose zbritjet e tjera.

Përfitimet e punonjësve. Pagat, shperblimet, kontributet në fondet e pensioneve dhe të sigurimeve shoqërore të shtetit Shqiptar, leja vjetore e paguar dhe leja për të sëmure, shpërblimet dhe përfitimet jo-monetare (siç janë shërbimet shëndetësore) përlogariten në vitin në të cilin shërbimet përkatëse jepen nga punonjësit e Shoqërisë. Shoqëria nuk ka asnjë detyrim ligjor ose konstruktiv të bëjë pagesa pensioni ose përfitime të ngjashme përtej kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore.

3. Vlerësime dhe gjykime të rëndësishme kontabël

Shoqëria bën vlerësime dhe supozime që ndikojnë në shumat e njohura në pasqyrat financiare dhe vlerat kontabël të aktiveve dhe pasiveve brenda vitit të ardhshëm financiar. Vlerësimet dhe gjykimet vlerësohen vazhdimisht dhe bazohen në përvojën e Drejtimit dhe në faktorë të tjerë, duke përfshirë pritjet e ngjarjeve të ardhshme që besohet të jenë të arsyeshme në rrethanat. Drejtimi gjithashtu bën gjykime të caktuara, përveç atyre që përfshijnë vlerësime, në procesin e zbatimit të politikave kontabël. Vendimet që kanë efektin më të rëndësishëm në shumat e njohura në pasqyrat financiare dhe vlerësimet që mund të shkaktojnë një rregullim domethënës në vlerën kontabël të aktiveve dhe pasiveve brenda vitit të ardhshëm financiar përfshijnë:

Opsioni i shtyrjes dhe përfundimit. Opsionet e shtyrjes dhe përfundimit janë të përfshirë në kontratat e qirasë së pronës së Shoqërisë. Ato përdoren për të maksimizuar fleksibilitetin operacional në terma të menaxhimit të aktiveve të përdorura gjatë aktivitetëve të ndryshme. Opsionet e shtyrjes dhe përfundimit janë të ushtrueshme vetëm nga Shoqëria dhe jo nga qiradhënësi. Në përcaktimin e kohëzgjatjes së qirasë, Drejtimi konsideron të gjithë faktorët dhe rrethanat të cilat mund të nxisin ushtrimin e opsionit të shtyrjes apo përfundimit. Opsioni i shtyrjes përfshihet në periudhën e qirasë vetëm atëherë kur ekziston një siguri në shtyrjen (ose mos përfundimin) e qirasë. Për qiratë e tokës dhe ndërtesave, faktorët e mëposhtëm janë zakonisht më të rëndësishmit:

- Nëse nuk ka penalitete të konsiderueshme për përfundimin e qirasë, Shoqëria është zakonisht e sigurt për të shtyrë (mos përfunduar) qiranë.
- Nëse përmirësimet e ndërtesës priten të kenë një vlerë të rëndësishme të mbetur, Shoqëria është zakonisht e sigurt për shtyrjen (mos përfundimin) e qirasë
- Gjithashtu, Shoqëria, konsideron faktorë të tjerë duke përfshirë kohëzgjatjen historike të qirasë dhe koston e ndërprerjes së biznesit të kërkuar për zëvendësimin e aktivitetit.

Afati i qirasë ripërcaktohet nëse opsioni ushtrohet (ose jo) ose Shoqëria detyrohet ta ushtrojë (ose jo). Përcaktimi i sigurisë për shtyrjen ose jo rishikohet nëse ka ndryshime të rëndësishme të cilat ndodhin, i cili afekton këtë përcaktim dhe është nën kontrollin e qiramarrësit. Gjatë vitit aktual raportues, efekti financiar i rishikimit të kushteve të qirasë për të pasqyruar efektin e ushtrimit të opsioneve të zgjatjes dhe përfundimit 0 lekë (2023: 0 lekë).

Provizionet e inventarit. Provigjioni për inventarin kryhet bazuar në listën e inventarëve që përmbajnë informacion në lidhje me vlerën e inventarit dhe ditët në magazinë. Duke u varur nga ku artikulli i inventarit është alokuar në kategoritë specifike, aplikohen normat e provigjionit si vijon.

Automjete të reja -Provigjion

0 - 180 ditë = 0%
+ 180 - 360 ditë = 5%
+ më shumë se 360 ditë = 10%

Pjesë të këmbimit - Provigjion

0 - 6 muaj = 5%
+ 7 - 12 muaj = 30%
+ 13 - 24 muaj = 70%
+ më shumë se 24 muaj = 100%

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

3. Vlerësime dhe gjykime të rëndësishme kontabël (vazhdim)

Provigjionet e inventarit (vazhdim). Rregullimi i vlerës së vetme në rast se vlera e referencës (= vlera e drejtë e tregut minus shpenzime të shitjes) është më e ulët se vlera kontabël. Në këtë rast rregullimi i vlerës për automjetet më të vjetra se 180 ditë ose 360 ditë që është njohur tashmë duhet të zvogëlohet.

<i>Automjete të përdodura – Provigjion</i>	<i>Automjete të përdodura - Provigjion</i>
0 - 60 ditë = 0%	+ 211 - 240 ditë = 12%
+ 61 - 90 ditë = 2%	+ 241 - 270 ditë = 14%
+ 91 - 120 ditë = 4%	+ 271 - 300 ditë = 16%
+ 120 - 150 ditë = 6%	+ 301 - 330 ditë = 18%
+ 150 - 180 ditë = 8%	+ 331 - 360 ditë = 20%
+ 181 - 210 ditë = 10%	+ më shumë se 360 ditë = 30%.

Drejtimit i kërkohet që të bëjë gjykime në lidhje me provigjionet për të përcaktuar vlerën e realizueshme neto të inventarit. Këto provigjione konsiderojnë faktorë të tillë si mosha dhe gjendja e mallrave, si dhe të dhënat e fundit të tregut për të vlerësuar kërkesën e parashikuar të ardhshme për mallrat.

HPK. Matja e HPK është një vlerësim i rëndësishëm që përfshin metodologjinë e përcaktimit, modelet dhe inputet e të dhënave. Detajet e metodologjisë së matjes HPK janë shpalosur në Shënimin 2 **“Zhvlerësimi i aseteve financiare - Humbjet e pritshme të kredisë”**.

Provigjionet për garancitë për makinat e përdorura. Shoqëria ka një detyrim ligjor në lidhje me garancitë për makinat e përdorura, me të drejtën për të rimarrë çdo garanci që ndodh nga prodhuesi dhe garancitë e zgjatura nga Shoqëria.

4. Ndryshime në politikat kontabël dhe shpalosjet

4.1. Standarte dhe interpretime të reja dhe të ndryshuara

Ndryshimet e mëposhtme në standardet ekzistuese të kontabilitetit SNRF hynë në fuqi për periudhat vjetore që fillojnë më 1 janar 2024:

- SNK 1 Paraqitja e Pasqyrave Financiare: Klasifikimi i Detyrimeve si Aktuale ose Jorrijdhëse (Ndryshime).
- SNRF 16 Qiratë: Detyrimi i qirasë në një shitje dhe kthim me qira (Ndryshime).
- SNK 7 Pasqyra e Flukseve të Parasë dhe SNRF 7 Shpalosjet e Instrumenteve Financiare - Marrëveshjet Financiare të Furnizuesit (Ndryshimet).

Asnjë nga këto ndryshime nuk ka ndikim në pasqyrat financiare të Shoqërisë më 31 dhjetor 2024.

4.2. Standardet e nxjerra por jo ende efektive dhe të pa miratuara herët

Standardet dhe interpretimet e reja dhe të ndryshuara që janë lëshuar por që nuk janë ende efektive janë duke u vlerësuar nga Kompania për të përcaktuar ndikimin në pasqyrat financiare. Siç u shpjegua më lart, kjo do të përfshinte standarde dhe ndryshime që do të ishin tashmë efektive bazuar në standardin ose ndryshimin e ri, por miratimi lokal është ende në progres ose ka rezultuar në një datë të mëvonshme efektive.

- **SNK 21 Efektet e ndryshimeve në kurset e këmbimit valutor: Mungesa e këmbyeshmërisë (Ndryshime)**

Ndryshimet janë efektive për periudhat vjetore të raportimit që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2025, me aplikim të mëhershëm të lejuar. Drejtimi ka vlerësuar se standardi nuk ka ndikim.

- **SNRF 9 Instrumentet Financiare dhe SNRF 7 Instrumentet Financiare: Shpalosjet - Klasifikimi dhe Matja e Instrumenteve Financiare (Ndryshime)**

Ndryshimet janë efektive për periudhat e raportimit vjetor që fillojnë në ose pas datës 1 janar 2026. Miratimi i hershëm i ndryshimeve në lidhje me klasifikimin e aktiveve financiare dhe dhënien e informacioneve shpjeguese përkatëse lejohet, me opsionin për të zbatuar ndryshimet e tjera në një datë të mëvonshme. Ndryshimet sqarojnë se një detyrim financiar çregjistrohet në 'datën e shlyerjes', kur detyrimi është shlyer, anuluar, skaduar ose ndryshe kualifikohet për çregjistrim. Ata prezantojnë një opsion të politikës kontabël për të çregjistruar detyrimet e shlyera nëpërmjet sistemeve elektronike të pagesave përpara datës së shlyerjes, në varësi të kushteve specifike.

4. Ndryshime në politikat kontabël dhe shpalosjet (vazhdim)

4.2. Standardet e nxjerra por jo ende efektive dhe të pa miratuara herët (vazhdim)

- **SNRF 9 Instrumentet Financiare dhe SNRF 7 Instrumentet Financiare: Shpalosjet - Klasifikimi dhe Matja e Instrumenteve Financiare (Ndryshime) (vazhdim).**

Ato gjithashtu ofrojnë udhëzime për vlerësimin e karakteristikave kontraktuale të fluksit monetar të aktiveve financiare me karakteristika mjedisore, sociale dhe të qeverisjes (MSQ) ose karakteristika të tjera të ngjashme të kushtëzuara. Për më tepër, ato sqarojnë trajtimin e aktiveve pa burim dhe instrumenteve të lidhura me kontratë dhe kërkojnë dhënie informacionesh shpjeguese shtesë sipas SNRF 7 për aktivet dhe detyrimet financiare me referenca të ngjarjeve të mundshme (përfshirë të lidhura me MSQ) dhe instrumente të kapitalit të klasifikuar me vlerën e drejtë nëpërmjet të ardhurave të tjera përmbledhëse.

- **SNRF 9 Instrumentet Financiare dhe SNRF 7 Instrumentet Financiare: Dhënia e informacioneve shpjeguese - Kontratat që i referohen energjisë elektrike të varur nga natyra (Ndryshime)**

Ndryshimet janë efektive për periudhat vjetore të raportimit që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2026, me aplikim të mëhershëm të lejuar. Ndryshimet përfshijnë qartësimin e zbatimit të kërkesave të 'përdorimit vetanak', lejin e kontabilitetit mbrojtës nëse kontratat në objektin e ndryshimeve përdoren si instrumente mbrojtëse dhe prezantojnë kërkesa të reja për dhënie informacionesh shpjeguese për të mundësuar investitorët të kuptojnë ndikimin e këtyre kontratave në performancën financiare dhe flukset monetare të një kompanie. Sqarimet në lidhje me kërkesat e 'përdorimit vetjak' duhet të zbatohen në mënyrë retrospektive, por udhëzimi që lejon kontabilitetin mbrojtës duhet të zbatohet në mënyrë prospektive për marrëdhëniet e reja mbrojtëse të përcaktuara në ose pas datës së aplikimit fillestar.

- **SNRF 18 Paraqitja dhe Shpalosja në Pasqyrat Financiare**

SNRF 18 paraqet kërkesa të reja për paraqitjen brenda pasqyrës së fitimit ose humbjes. Ai kërkon që një njësi ekonomike të klasifikojë të gjitha të ardhurat dhe shpenzimet brenda pasqyrës së fitimit ose humbjes në një nga pesë kategoritë: operative; investimi; financimi; taksat mbi të ardhurat; dhe operacionet e ndërprera. Këto kategori plotësohen nga kërkesat për paraqitjen e nëntotaleve dhe totaleve për 'fitim ose humbje operative', 'fitim ose humbje para financimit dhe tatimit mbi të ardhurat' dhe 'fitim ose humbje'. Ai gjithashtu kërkon dhënie informacionesh shpjeguese të masave të performancës të përcaktuara nga drejtimi dhe përfshin kërkesa të reja për agregimin dhe zbërthimin e informacionit financiar bazuar në "rolet" e identifikuar të pasqyrave financiare primare dhe shënimeve. Përveç kësaj, ka ndryshime pasuese në standardet e tjera të kontabilitetit. SNRF 18 është në fuqi për periudhat raportuese që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2027, me aplikim të mëhershëm të lejuar. Aplikimi retrospektiv kërkohet si në pasqyrat financiare vjetore ashtu edhe në ato të ndërmjetme.

- **SNRF 19 Filialet pa Përgjegjësi Publike: Dhënia e informacioneve shpjeguese**

Në maj 2024, BSNK publikoi SNRF 19 - Filialet pa Përgjegjësi Publike: Dhënia e informacioneve shpjeguese, dhe ai hyn në fuqi për periudhat vjetore të raportimit që fillojnë më ose pas 1 janarit 2027, me aplikimin më të hershëm të lejuar.

- **Përmirësimet vjetore të standardeve të kontabilitetit SNRF – Vëllimi 11**

Procesi vjetor i përmirësimeve të BSNK-së trajton sqarimet dhe ndryshimet jo urgjente, por të nevojshme në SNRF. Në korrik 2024, BSNK publikoi Përmirësimet Vjetore të Standardeve të Kontabilitetit SNRF - Vëllimi 11. Një njësi ekonomike duhet t'i zbatojë këto ndryshime për periudhat vjetore të raportimit që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2026. Përmirësimet vjetore të Standardeve të Kontabilitetit SNRF - Vëllimi 11, IFRS, përfshin ndryshimet IFRS, IFRS 7 SNRF 10 dhe SNK 7. Këto ndryshime synojnë të qartësojnë formulimin, të korrigjojnë pasojat e vogla të paqëllimita, mbikëqyrjet ose konfliktet ndërmjet kërkesave në standarde.

- **Ndryshimet në SNRF 10 Pasqyrat Financiare të Konsoliduara dhe SNK 28 Investimet në Pjesëmarrësit dhe Sipërmarrjet e Përbashkëta: Shitja ose Kontributi i Aseteve ndërmjet një Investitori dhe bashkëpunëtorit të tij ose sipërmarrjes së përbashkët**

Ndryshimet trajtojnë një mospërputhje të pranuar midis kërkesave në SNRF 10 dhe atyre në SNK 28, në trajtimin e shitjes ose kontributit të aktiveve ndërmjet një investitori dhe bashkëpunëtorit të tij ose sipërmarrjes së përbashkët. Pasoja kryesore e ndryshimeve është se një fitim ose humbje e plotë njihet kur një transaksion përfshin një biznes (nëse ai është i vendosur në një filial ose jo). Një fitim ose humbje e pjesshme njihet kur një transaksion përfshin aktive që nuk përbëjnë një biznes, edhe nëse këto aktive janë të vendosura në një filial. Në dhjetor 2015, BSNK shtyu datën e hyrjes në fuqi të këtij ndryshimi për një kohë të pacaktuar në pritje të rezulttit të projektit të saj kërkimor mbi metodën e kapitalit neto të kontabilitetit.

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

5. Përcaktimi i vlerave të drejta

Matjet e vlerës së drejtë analizohen sipas nivelit në hierarkinë e vlerës së drejtë si vijon: (i) niveli i parë janë matjet me çmime të kuotuar (të parregulluara) në tregjet aktive për aktivet ose detyrimet identike, (ii) matjet e nivelit të dytë janë teknikat e vlerësimit me të gjitha inputet materiale (iii) matjet e nivelit të tretë janë vlerësime që nuk bazohen në të dhënat e tregut të vëzhgueshëm (dmth., inputet e pa vëzhgueshme). Drejtimi aplikon gjykimin për kategorizimin e instrumenteve financiare duke përdorur hierarkinë e vlerës së drejtë. Nëse një matje e vlerës së drejtë përdor hyrje të vëzhgueshme që kërkojnë rregullim të rëndësishëm, kjo matje është një matje e Nivelit 3. Rëndësia e një input vlerësimi vlerësohet në matjen e vlerës së drejtë në tërësinë e saj.

Shoqëria nuk ka aktive ose detyrime që maten më pas me vlerën e drejtë në pasqyrat e saj financiare qoftë në mënyrë të përsëritur ose jo në mënyrë të përsëritur.

Aktivitet dhe detyrimet që nuk maten me vlerën e drejtë, por për të cilat vlera e drejtë shpaloset.

Vlera e drejtë e aktiveve dhe detyrimeve financiare, së bashku me vlerën kontabël neto të paraqitur në pasqyrën e pozicionit financiar vlerësohen vetëm për qëllime shpjeguese dhe janë si më poshtë:

	31 dhjetor 2024		31 dhjetor 2023	
	Vlera Kontabël	Vlera e drejtë Niveli 3	Vlera Kontabël	Vlera e drejtë Niveli 3
Aktivitet financiar				
Llogari të arkëtueshme	110,596,851	110,596,851	68,392,179	68,392,179
	110,596,851	110,596,851	68,392,179	68,392,179
Detyrimet financiare				
Huamarrje	(265,447,233)	(265,447,233)	(96,260,443)	(96,260,443)
Ndaj palëve të treta	(15,939,789)	(15,939,789)	(11,900,430)	(11,900,430)
Ndaj palëve të lidhura	(118,691,593)	(118,691,593)	(343,599,562)	(343,599,562)
	(400,078,615)	(400,078,615)	(451,760,435)	(451,760,435)

Aktivitet financiar të mbajtura me koston e amortizuar. Vlera e drejtë e llogarive të arkëtueshme përaftron vlerën kontabel për shkak të natyrës së tyre afatshkurtër.

Detyrimet e mbartura me koston e amortizuar. Vlera e drejtë e huave është përafërsisht e barabartë me vlerën e tyre kontabel për faktin se huamarrjet mbartin norma interesi të ndryshueshme, të cilat ndryshojnë cmim çdo muaj dhe pasqyrojnë ndryshimet në kushtet e tregut.

6. Menaxhimi i rrezikut financiar

Funksioni i menaxhimit të rrezikut të Shoqërisë drejtohet nga politikat dhe udhëzimet e Porsche Holding në lidhje me rreziqet financiare, rreziqet operationale dhe rreziqet ligjore. Rreziku financiar përfshin rrezikun e tregut (përfshirë rrezikun e monedhës së huaj, rrezikun e normës së interesit dhe rreziqet e tjera të çmimeve), rrezikun e kredisë dhe rrezikun e likuiditetit.

Funksioni parësor i menaxhimit të rrezikut financiar është të përcaktojë kufijtë e rrezikut dhe të sigurojë që çdo ekspozim ndaj rrezikut të mbetet brenda këtyre kufijve. Funksionet e menaxhimit të rrezikut operacional dhe ligjor kanë për qëllim të sigurojnë funksionimin e duhur të politikave dhe procedurave të brendshme në mënyrë që të minimizojnë rreziqet operationale dhe ligjore.

Shoqëria, nëpërmjet standardeve dhe procedurave të saj të trajnimit dhe menaxhimit, synon të zhvillojë një mjedis kontrolli të disiplinuar dhe konstruktiv në të cilin të gjithë punonjësit të kuptojnë rolet dhe detyrimet e tyre.

(i) Rreziku i kredisë

Shoqëria ekspozon veten ndaj rrezikut të kredisë, i cili është rreziku që njëra palë e një instrumenti financiar të shkaktojë humbje financiare për palën tjetër duke mos përmbushur një detyrim.

Ekspozimi ndaj rrezikut të kredisë lind si rezultat i transaksioneve të Shoqërisë me palë të tjera, duke krijuar aktive financiare.

Ekspozimi maksimal i Shoqërisë ndaj rrezikut të kredisë pasqyrohet në vlerën kontabël të aktiveve financiare në pasqyrën e pozicionit financiar, përveç parave në dorë të cilat nuk mbartin rrezik kredie:

	Shënimi	31 dhjetor 2024	31 dhjetor 2023
Llogari të arkëtueshme	12	110,596,851	68,392,179
Mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre	14	39,256,218	18,709,798
		149,853,069	87,101,977

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

6. Menaxhimi i rrezikut financiar (vazhdim)

(i) Rreziku i kredisë (vazhdim)

Menaxhimi i rrezikut të kredisë

Ekspozimi i Shoqërisë ndaj riskut të kredisë ndikohet kryesisht nga karakteristikat individuale të secilit klient. Nuk ka përqendrim gjeografik të riskut të kredisë. Drejtimi i Shoqërisë shqyrton analizën e maturimit së llogarive të arkëtueshme dhe analizon balancat e vonuara.

Prandaj, Drejtimi e konsideron të përshtatshme të sigurojë informacionet e maturimit dhe të tjera rreth riskut të kredisë siç detajohen më poshtë. Shoqëria beson se shumata e paplotësuara që janë të kaluara janë ende të mbledhshme, bazuar në sjelljen historike të pagesave dhe maturimin e riskut të kredisë së klientit.

Maturimi i llogarive të arkëtueshme më 31 dhjetor 2024 ishte si vijon:

	31 dhjetor 2024			31 dhjetor 2023		
	Të arkëtueshme bruto	Kompensim për zhvlerësim	Të arkëtueshme neto	Të arkëtueshme bruto	Kompensim për zhvlerësim	Të arkëtueshme neto
Të pa maturuara	25,279,590	(758,887)	24,520,702	22,009,075	(661,426)	21,347,648
1-30 ditë	60,120,421	(2,105,037)	58,015,384	32,779,538	(1,145,621)	31,633,917
31-90 ditë	21,654,739	(866,795)	20,787,943	11,244,938	(449,254)	10,795,683
91-180 ditë	11,821,267	(3,236,684)	8,584,583	8,133,010	(2,217,036)	5,915,974
181-270 ditë	4,720,766	(2,485,220)	2,235,545	3,937,293	(2,083,817)	1,853,476
271-360 ditë	924,219	(723,434)	200,785	518,964	(434,314)	84,650
>360 ditë	20,550,064	(24,298,156)	(3,748,093)	20,727,548	(23,966,716)	(3,239,169)
Totali	145,071,066	(34,474,214)	110,596,851	99,350,365	(30,958,185)	68,392,180

Bazuar në politikën kontabël të Shoqërisë, përveç HPK për secilën grupim të vonuar, zbatohet një zhvlerësim shtesë prej 2%, i cili përfaqëson një rrezik të vendit sipas politikave të kontabilitetit të Grupit. Matja e HPK pasqyron: (i) një sasi të paanshme dhe të ponderuar të probabilitetit që përcaktohet duke vlerësuar një sërë rezultatesh të mundshme, (ii) vlerën kohore të parasë dhe (iii) të gjithë informacionin e arsyeshëm dhe të mbështetur që është në dispozicion pa kostot dhe përpjekjet e panevojshme në fund të secilës periudhë raportuese për ngjarjet e kaluara, kushtet aktuale dhe parashikimet e kushteve të ardhshme. Për politikën e zhvlerësimit, ju lutemi referojuni shënimit 2 “Zhvlerësimi i aktiveve financiare - Humbjet e pritshme të kredisë”.

(ii) Rreziku i likuiditetit

Rreziku i likuiditetit është rreziku që një Shoqëri do të hasë vështirësi në përmbushjen e detyrimeve që lidhen me detyrimet financiare. Shoqëria është e ekspozuar ndaj thirrjeve të përditshme në burimet e disponueshme të saj në para. Shoqëria monitoron riskun e likuiditetit në baza periodike me qëllim që të menaxhojë detyrimet e veta kur ato duhet të përmbushen. Shoqëria synon të mbajë një bazë të qëndrueshme financimi që kryesisht konsiston në huamarrjen, tregtinë dhe detyrimet e tjera.

Shënimi		31 dhjetor 2024					
		Deri 1 muaj	1-3 muaj	3-6 muaj	6-12 muaj	1-5 vjet	Mbi 5 vjet
Llogari të arkëtueshme	12	110,596,851	-	-	-	-	-
Tatim fitim i parapaguar	27	15,800,001	-	-	-	-	-
Mjete monetare dhe ekuivalentet e tyre	14	39,256,218	-	-	-	-	-
		165,653,070	-	-	-	-	-
Huamarrje	16	-	(265,447,233)	-	-	-	-
Llogari të pagueshme	18	(134,631,382)	-	-	-	-	-
Shpenzime të përlllogaritura	19	(24,959,550)	-	-	-	-	-
Detyrimet e qirasë	10	(1,345,698)	(2,708,362)	(4,105,325)	(8,367,092)	(78,615,415)	(3,491,014)
		(160,936,630)	(2,708,362)	(269,552,558)	(8,367,092)	(78,615,415)	(3,491,014)
Hendeku i likuiditetit		4,716,440	(2,708,362)	(269,552,558)	(8,367,092)	(78,615,415)	(3,491,014)

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

6. Menaxhimi i rrezikut financiar (vazhdim)

(ii) Rreziku i likuiditetit (vazhdim)

Shënimi		31 dhjetor 2023						
		Deri 1 muaj	1-3 muaj	3-6 muaj	6-12 muaj	1-5 vjet	Mbi 5 vjet	Total
Llogari të arkëtueshme	12	68,392,179	-	-	-	-	-	68,392,179
Mjete monetare dhe ekuivalentet e tyre	14	18,709,798	-	-	-	-	-	18,709,798
		87,101,977	-	-	-	-	-	87,101,977
Huamarrje	16	-	-	(96,260,443)	-	-	-	(96,260,443)
Llogari të pagueshme	18	(355,499,992)	-	-	-	-	-	(355,499,992)
Shpenzime të përlllogaritura	19	(49,198,444)	-	-	-	-	-	(49,198,444)
Tatim fitimi per tu paguar	27	(6,481,653)	-	-	-	-	-	(6,481,653)
Detyrimet e qirasë	10	(1,343,696)	(2,704,286)	(4,099,025)	(8,353,806)	(77,957,752)	(27,513,368)	(121,971,933)
		(412,523,785)	(2,704,286)	(100,359,468)	(8,353,806)	(77,957,752)	(27,513,368)	(629,412,465)
Hendeku i likuiditetit		(325,421,808)	(2,704,286)	(100,359,468)	(8,353,806)	(77,957,752)	(27,513,368)	(542,310,488)

Edhe pse hendeku i likuiditetit është negativ për të dyja periudhat e mbyllura më 31 dhjetor 2024 dhe 31 dhjetor 2023, Drejtimi i Shoqërisë nuk e konsideron këtë si rrezik të likuiditetit, duke qenë se huamarrjet lidhen me Porsche Corporate Finance GmbH dhe shumica e llogarive të pagueshme lidhen me fabrikat e Volkswagen Group, të cilat janë palë të lidhura të Shoqërisë (Shënimi 29). Gjatë vitit Shoqëria ka rritur huamarrjen me palët e lidhura, për rrjedhojë ka rritur hendekun e likuiditetit nga viti i kaluar.

(iii) Rreziku i tregut

Shoqëria merr ekspozim ndaj rreziqeve të tregut. Rreziqet e tregut lindin nga pozicionet e hapura në (a) monedhë, (b) normat e interesit dhe (c) produkte të kapitalit, të cilat janë të gjitha të ekspozuara ndaj lëvizjeve të përgjithshme dhe specifike të tregut. Drejtimi vendos kufij mbi vlerën e rrezikut që mund të pranohet, i cili monitorohet çdo ditë. Sidoqoftë, përdorimi i kësaj qasje nuk parandalon humbje jashtë këtyre kufijve në rast të lëvizjeve më të rëndësishme të tregut.

Rreziku i normës së interesit

Rreziku i normës së interesit të rrjedhës së parasë është rreziku që flukset monetare të ardhshme të një instrumenti financiar do të luhaten për shkak të ndryshimeve në normat e interesit të tregut. Risku i normës së interesit të vlerës së drejtë është rreziku që vlera e një instrumenti financiar do të luhatet për shkak të ndryshimeve në normat e interesit të tregut. Shoqëria përballet me rrezikun e fluksit të mjeteve monetare të normës së interesit në lidhje me linjën e saj të kreditit të marrë nga Porsche Corporate Finance GmbH, e cila është me një normë të ndryshueshme. Drejtimi nuk ka hyrë në ndonjë derivativ për të mbrojtur këtë rrezik.

Ekspozimi ndaj rrezikut të normës së interesit

Një ndryshim prej 100 pikësh bazë në normat e interesit më 31 Dhjetor 2024 do të kishte rritur ose ulur kapitalin dhe fitimin ose humbjen për 2,654 mijë Lekë (2023: 963 mijë Lekë).

Rreziku i këmbimit valutor

Shoqëria kryen transaksione në lekë dhe në euro. Rreziku i valutës menaxhohet nëpërmjet përdorimit të parimeve të përputhshmërisë së aktiveve / pasiveve me shumicën e aktiveve dhe pasiveve financiare të shprehura në Euro, me ekspozimin neto Lek që nuk është i rëndësishëm. Shoqëria nuk ka hyrë në ndonjë këmbim të ardhshëm ose transaksionet e derivateve të ngulitura më 31 Dhjetor 2024 dhe 2023.

Ekspozimi ndaj riskut të kursit të këmbimit

Ekspozimi i Shoqërisë ndaj riskut të monedhës së huaj më 31 Dhjetor 2024 dhe 2023 ishte si më poshtë:

	31 dhjetor 2024		31 dhjetor 2023	
	EUR	LEK	EUR	LEK
Llogari të arkëtueshme	43,294,049	67,302,802	29,672,621	38,719,558
Mjete monetare dhe ekuivalentet e tyre	38,817,564	438,654	14,086,333	4,623,465
Tatim fitim i parapaguar	-	15,800,001	-	-
	82,111,613	83,541,457	43,758,954	43,343,023
Huamarrje	(265,447,233)	-	(96,260,443)	-
Llogari të pagueshme	(126,951,907)	(7,679,475)	(350,237,387)	(5,262,606)
Shpenzime të përlllogaritura	-	(24,959,550)	-	(49,198,444)
Tatim fitim për tu paguar	-	-	-	(6,481,653)
Detyrimet e qirasë	(92,933,084)	(5,699,821)	(115,085,857)	(6,886,076)
	(485,332,223)	(38,338,847)	(561,583,687)	(67,828,779)
Hendeku i monedhës	(403,220,611)	45,202,610	(517,824,733)	(24,485,756)

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

6. Menaxhimi i rrezikut financiar (vazhdim)

(iii) Rreziku i tregut (vazhdim)

Rreziku i këmbimit valutor (vazhdim)

Ekspozimi ndaj riskut të kursit të këmbimit (vazhdim). Më 31 Dhjetor 2024, 1 euro ishte ekuivalente me 98.15 lekë (2023: 103.88 lekë). Përforsimi ose dobësimi i lekut me 10% kundrejt euros në 31 Dhjetor 2024 do të kishte rritur ose ulur kapitalin dhe fitimin ose humbjen për 40,322 mijë Lekë (2023: 51,782 mijë Lekë).

7. Menaxhimi i kapitalit

Objektivat e Shoqërisë gjatë menaxhimit të kapitalit janë të mbrojnë aftësinë e Shoqërisë për të ndjekur parimin e vijimësisë për të siguruar kthimin e aksionarëve dhe përfitimet për palët e tjera të interesit dhe për të ruajtur një strukturë optimale të kapitalit për të ulur koston e kapitalit. Kapitali përbëhet nga kapitali i përgjithshëm. Shoqëria nuk është institucion financiar dhe nuk i nënshtrohet kërkesave të kapitalit të imponuara nga jashtë.

8. Aktive afatgjata jo-materiale

Aktive afatgjata jo-materiale janë të detajuara si më poshtë:

	Programi kompjuterik	Totali
Kosto		
1 janar 2023	12,673,184	185,223,184
Shtesa	915,629	915,629
Pakësime	-	-
Gjendja në 31 dhjetor 2023	13,588,813	186,138,813
Shtesa	1,291,500	1,291,500
Pakësime	(55,276)	(55,276)
Gjendja në 31 dhjetor 2024	14,825,037	187,375,037
Amortizimi i akumuluar		
1 janar 2023	(12,673,184)	(185,223,184)
Amortizimi për vitin	(228,908)	(228,908)
Pakësime	-	-
Gjendja në 31 dhjetor 2023	(12,902,092)	(185,452,092)
Amortizimi për vitin	(433,923)	(433,923)
Pakësime	55,276	55,276
Gjendja në 31 dhjetor 2024	(13,280,739)	(185,830,739)
Vlera kontabël neto		
31 dhjetor 2023	686,721	686,721
31 dhjetor 2024	1,544,298	1,544,298

Asnjë aktiv afatgjatë jo material nuk i është vendosur ndaj palëve të treta si kolateral në lidhje me huamarrjet në 31 Dhjetor 2024 (2023: asnjë).

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

9. Aktive afatgjata materiale

Lëvizjet në aktivet afatgjata materiale në 31 Dhjetor 2024 jepen si vijon:

	Toka	Ndërtesa	Makineri dhe pajisje	Mobilje dhe pajisje zyre	Pajisje elektronike	Mjete transporti	Punime ne proces	Totali
Kosto								
1 janar 2023	629,800,844	119,531,938	88,271,611	59,175,820	31,738,826	2,593,920	6,006,950	937,119,908
Shtesa	-	-	16,852,788	1,028,706	5,213,238	3,007,335	-	26,102,067
Pakësime	-	-	(186,233)	-	(117,596)	-	-	(303,829)
Transferime midis klasave	-	-	6,006,950	-	-	-	(6,006,950)	-
Transferime në inventar	-	-	-	-	-	(2,593,920)	-	(2,593,919)
31 Dhjetor 2023	629,800,844	119,531,938	110,945,116	60,204,525	36,834,468	3,007,335	-	960,324,227
Shtesa	-	-	5,851,887	1,378,045	986,756	-	-	8,216,689
Pakësime	-	-	(857,340)	(47,638)	(8,042,544)	-	-	(8,947,522)
Teprica më 31 Dhjetor 2024	629,800,844	119,531,938	115,939,663	61,534,933	29,778,681	3,007,335	-	959,593,394
Zhvlerësimi i akumuluar								
1 janar 2023	(108,184,000)	-	-	-	-	-	-	(108,184,000)
Zhvlerësimi i vitit	(113,157,000)	-	-	-	-	-	-	(113,157,000)
31 Dhjetor 2023	(221,341,000)	-	-	-	-	-	-	(221,341,000)
Zhvlerësimi i vitit	-	-	-	-	-	-	-	-
Teprica më 31 Dhjetor 2024	(221,341,000)	-	-	-	-	-	-	(221,341,000)
Amortizimi i akumuluar								
1 janar 2023	-	(69,889,575)	(83,543,343)	(45,322,407)	(28,889,646)	(1,080,801)	-	(336,909,773)
Shpenzimi i vitit	-	(5,976,602)	(5,192,002)	(888,600)	(2,099,889)	(560,126)	-	(14,717,219)
Nxjerrje jashtë përdorimi	-	-	186,233	-	117,596	-	-	303,829
Transferime në inventar	-	-	-	-	-	1,340,192	-	1,340,192
31 Dhjetor 2023	-	(75,866,177)	(88,549,112)	(46,211,007)	(30,871,939)	(300,735)	-	(349,982,971)
Shpenzimi i vitit	-	(5,976,602)	(6,285,141)	(1,082,681)	(2,828,520)	(601,467)	-	(16,774,412)
Nxjerrje jashtë përdorimi	-	-	846,962	47,638	8,042,544	-	-	8,937,144
Teprica më 31 Dhjetor 2024	-	(81,842,779)	(93,987,291)	(47,246,050)	(25,657,916)	(902,202)	-	(357,820,239)
Vlera kontabël neto								
31 Dhjetor 2023	408,459,844	43,665,761	22,396,004	13,993,519	5,962,529	2,706,600	-	497,184,256
31 Dhjetor 2024	408,459,844	37,689,159	21,952,372	14,288,883	4,120,765	2,105,133	-	488,616,156

Klasa “Makineri dhe pajisje” përfshin edhe aktivet e sistemit fotovoltai (vlera bruto kontabël 19,711 mijë dhe amortizimi i akumuluar (1,314 mijë), të cilat amortizohen me një normë prej 5% për të pasqyruar më saktë jetën e tyre të dobishme të vlerësuar.

Asnjë aktiv afatgjatë material nuk i është vendosur palëve të treta si kolateral në lidhje me huamarrjet në 31 Dhjetor 2024 (2023: asnjë).

Kostoja historike e aktiveve të amortizuara plotësisht ende në përdorim nga Shoqeria për vitin e përfunduar më 31 Dhjetor 2024 është 146,093,164 lekë (2023: 150,553,194 lekë).

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

10. Aktive me të drejtë përdorimi dhe detyrimet e qirasë

10.1 Aktive me të drejtë përdorimi

Shoqëria merr me qira ambiente të cilat përdoren si hapësirë parkimi. Kontratat e qirasë zakonisht bëhen për periudha fikse nga 2 deri në 5 vjet, por mund të kenë opsione zgjatjeje siç përshkruhet më poshtë.

Nga 1 janari 2019, qiratë që përmbushin kriteret siç përcaktohet në SNRF 16, siç shpjegohet në shënimin 2 "**Aktive me të drejtë përdorimi**" njihen si një aktiv i së drejtës së përdorimit dhe një pasiv përkatës nga data kur aktivi i marrë me qira bëhet i disponueshëm për përdorim nga Shoqëria.

	Ndërtesa	Toka	Totali
Kosto			
1 Janar 2023	234,651,900	3,888,539	238,540,439
Qiramarrje te reja	-	7,591,674	7,591,674
Modifikime	(12,922,356)	-	(12,922,356)
Pakësime/ transferime	-	-	-
31 Dhjetor 2023	221,729,544	11,480,213	233,209,757
Qiramarrje te reja	-	-	-
Modifikime	-	-	-
Pakësime/ transferime	-	-	-
Teprica më 31 Dhjetor 2024	221,729,544	11,480,213	233,209,757
Amortizim i akumuluar			
1 Janar 2023	(78,393,981)	(3,888,539)	(82,282,520)
Shpenzimi i vitit	(21,802,042)	(848,521)	(22,650,563)
Amortizimi për pakësime	-	-	-
31 Dhjetor 2023	(100,196,023)	(4,737,060)	(104,933,083)
Shpenzimi i vitit	(19,727,522)	(1,261,642)	(20,989,164)
Amortizimi për pakësime	-	-	-
Teprica më 31 Dhjetor 2024	(119,923,545)	(5,998,702)	(125,922,247)
Vlera kontabël neto			
Më 31 Dhjetor 2023	121,533,521	6,743,153	128,276,674
Më 31 Dhjetor 2024	101,805,999	5,481,511	107,287,510

10.2 Detyrimet e qirasë

Më poshtë janë paraqitur detyrimet për qiranë dhe lëvizjet gjatë periudhës raportuese:

	Totali
1 janar 2023	160,771,040
Qiramarrje të reja	7,591,674
Modifikime	(12,922,356)
Pagesat e qirasë	(22,522,505)
Interes i përllogaritur	3,885,792
Efekti i kursit të këmbimit valutor	(14,831,712)
31 Dhjetor 2023	121,971,933
Modifikime	-
Pagesat e qirasë	(21,498,890)
Interes i përllogaritur	5,402,394
Efekti i kursit të këmbimit	(7,242,532)
Teprica më 31 December 2024	98,632,905

Analiza e maturitetit të pasiveve të qirasë shpaloset në Shënimin 6.ii.

Marrëveshja e qirasë nuk imponon ndonjë marrëveshje tjetër përveç sigurimit të interesave për aktivet që mbahen nga qiradhënësi. Aktivet e marra me qira nuk mund të përdoren si kolateral për hua.

Opsionet e shtyrjes dhe përfundimit janë të përfshira në ndërtesën dhe tokën me qira nga Shoqëria. Këto përdoren për të maksimizuar fleksibilitetin operacional në drejtim të menaxhimit të aktiveve të përdorura në operacionet e Shoqërisë. Shumica e opsioneve të zgjatjes dhe përfundimit të ushtruara ushtrohen vetëm nga Shoqëria dhe jo nga qiradhënësi përkatës.

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

10. Aktive me të drejtë përdorimi dhe detyrimet e qirasë (vazhdim)

10.2 Detyrimet e qirasë (vazhdim)

Afati i qirasë ripërcaktohet nëse opsioni ushtrohet (ose jo) ose Shoqëria detyrohet ta ushtrojë (ose jo). Përcaktimi i sigurisë për shtyerjen ose jo rishikohet nëse ka ndryshime të rëndësishme të cilat ndodhin, i cili afekton këtë përcaktim dhe është nën kontrollin e Shoqërisë.

10.3 Shumat në lidhje me qiranë e njohura gjatë periudhës raportuese

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
Shpenzim amortizimi Të drejta përdorimi (shënimi 10.1)	20,989,164	22,650,563
Shpenzim interesi për Detyrimet e qirasë (shënimi 26)	5,402,394	3,885,792
	26,391,558	26,536,355

11. Inventarë

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
Automjete	707,036,651	651,335,583
Automjete në tranzit	48,906,383	270,718,438
Pjesë këmbimi	53,927,944	52,682,791
Të tjera	22,516,584	20,555,188
Çregjistrimi i inventarit	(85,008,980)	(91,488,590)
Totali	747,378,583	903,803,410

Asnjë inventar nuk i është vendosur palëve të treta si kolateral në lidhje me huamarrjet në 31 Dhjetor 2024, (2023: asnjë)

Inventarët me vlerën 747,378 mijë Lekë (2023: 903,803 mijë Lekë) vlerësohen me më të ultën mes kostos dhe vlerës neto të realizueshme në 31 Dhjetor 2024. Lëvizjet në çregjistrimin e inventarit janë si vijon:

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
1 janar	(91,488,590)	(56,075,051)
Shpenzimi për vitin	(9,435,348)	(51,165,804)
Rimarrje e Provigjionit	15,914,959	15,752,264
Humbja neto nga provigjionet	6,479,611	(35,413,540)
31 Dhjetor	(85,008,980)	(91,488,590)

Gjatë 2024, Shoqëria rimori 15,914 mijë Lekë (2023: 15,752 mijë Lekë) prej një çregjistrimi të mëparshëm të inventarit. Shoqëria ka shitur të gjitha mallrat që më parë ishin zhvlerësuar afërsisht në vlerën e tyre kontabël neto. Vlera është përfshirë në koston e shitjes dhe më pas në fitimin apo humbjen e vitit.

Vlera e provigjionuar e inventarëve njihet në koston e shitjes në shumën 9,435 mijë lekë (2023: 51,165 mijë lekë).

12. Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme janë të detajuara si më poshtë:

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
Të drejta nga palë të treta, bruto	113,606,847	81,655,675
HPK palë të treta	(28,672,729)	(27,958,859)
Të drejta nga palë të lidhura (shënimi 29),bruto	31,464,219	17,694,691
HPK palë të lidhura	(5,801,486)	(2,999,327)
	110,596,851	68,392,179

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

12. Llogaritë e arkëtueshme (vazhdim)

Detajet mbi maturimin dhe HPK të llogarive të arkëtueshme janë dhënë në shënimin 2 "*Zhvlerësimi i aktiveve financiare - Humbjet e pritshme të kredisë*".

Lëvizjet në Provigjionin për zhvlerësim për llogaritë e arkëtueshme janë si vijon:

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
1 janar	(30,958,186)	(31,856,548)
Shtesa	(10,965,779)	(15,950,212)
Rimarrje e Provigjionit nga ripagimi	7,449,751	16,848,574
Shpenzimi i vitit	(3,516,028)	898,361
31 Dhjetor	(34,474,215)	(30,958,186)

13. Aktive të tjera

Aktive të tjera janë të detajuara si vijon:

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
TVSH e rimbursueshme	12,321,974	-
Shpenzime të shtyra	4,216,620	3,909,630
Totali	16,538,594	3,909,630

14. Mjete monetare dhe ekuivalente të tyre

Mjetet monetare dhe ekuivalente të tyre janë detajuar si vijon:

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
Mjete monetare në arkë	405,860	660,205
Mjete monetare në bankë	38,850,358	18,049,593
Totali	39,256,218	18,709,798

Cilësia e kredisë së mjeteve monetare dhe ekuivalentëve të tyre në banka mund të përmbliidhen si më poshtë më 31 Dhjetor 2024.

Në Lek	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
BBB+	38,729,966	14,676,774
BBB-	120,392	3,372,819
Totali i mjeteve monetare dhe ekuivalenteve të tyre,		
Përfshirë mjetet monetare në arkë	38,850,358	18,049,593

15. Kapitali aksionar

Shoqëria zotërohet 100 % nga Porsche Holding GmbH, e cila është Shoqëria mëmë. Pala kontrolluese përfundimtare e Shoqërisë është Volkswagen AG. Kapitali aksionar i regjistruar është 707,911,000 Lekë i ndarë në 707,911 aksione me vlerë nominale prej 1,000 Lekë secili (2023: 707,911,000 Lekë i ndarë në 707,911 aksione me vlerë nominale prej 1,000 Lekë secili).

Gjatë vitit, Shoqëria shpërndau dividendin në shumën 149,282,201 lekë (2023: 109,366,758 lekë). Vendimi për shpërndarjen e dividendit gjatë vitit 2024 u mor në 13 maj 2024 (2023: 02 maj 2023).

16. Huamarrje

E përfshirë në huamarrje është linja e kreditit me një kufi maksimal prej 10,000 mijë Euro me datë maturimi të pacaktuar dhe normë interesi Euribor 1m + 1.80% (2023: 1m +1.85%) e huazuar nga Porsche Corporate Finance GmbH. Marrëveshja shqyrtohet në baza vjetore në varësi të nevojave për likuiditet dhe ne parametrat e tregut financiare.

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
Porsche Corporate Finance GmbH	265,447,233	96,260,443
	265,447,233	96,260,443

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

16. Huamarrjet (vazhdim)

Ndryshimet në huamarrje që rrjedhin nga aktivitetet e financimit janë detajuar më poshtë:

	2024	2023
Bilanci i hapjes	96,260,443	271,236,899
<i>Elementë të flukseve monetare</i>		
Tërheqje të huasë dhe ngarkim i interesit neto nga tatimi ne burim	3,485,495,913	4,097,802,625
Pagesa të huasë dhe interest neto nga tatimi ne burim	(3,295,330,278)	(4,232,662,825)
<i>Elementë jo-monetarë:</i>		
Efekti i rivleresimit të monedhes EUR	(20,978,845)	(40,116,256)
Bilanci i mbylljes	265,447,233	96,260,443

17. Provigjone

Provigjionet janë të detajuara si vijon:

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
Provigjione për Diesel EA189 dhe Ndarje risku	37,550,885	35,882,414
Provigjione për vonesa në porosi	9,760,219	32,872,982
Garanci të zgjatura	10,720,688	11,960,873
Provigjione për çështje gjyqësore	10,011,699	5,221,670
Të tjera	5,570,100	5,570,100
Totali	73,613,591	91,508,039

Provigjionet për Diesel EA189 llogaritet bazuar në makinat e prodhuara me Diesel EA 189. Ky provigjion llogaritet bazuar në 5 përbërës të modelit të parashikimit të Grupit. Provigjioni për porositë aktuale llogaritet bazuar në humbjen e pritur nga vonesa në furnizim nëse modele të caktuara.

Provigjionet për vonesa në porosi lidhen me humbjet ose fitimet më të ulëta të shitjeve për shkak të anulimeve të shitjeve (për shkak të vonesës së prodhimit dhe rritjes së çmimeve) dhe konfigurimeve specifike të makinave të cilat nuk mund t'u shiten me çmimet aktuale klientëve individualë më pas.

Garancitë e zgjatura kanë të bëjnë me garancitë e ofruara nga Shoqëria për klientët e saj për makinat e përdorura të cilat nuk janë të mbuluara nga prodhuesi.

Provigjione të tjera konsistojnë në provigjione të ngritura nga subjekti për rishikimin e Transferimit të Çmimit nga autoritetet tatimore. Deri më tani nuk është lëshuar asnjë raport nga autoritetet tatimore, megjithatë Shoqëria ka bërë një vlerësim të brendshëm të ndikimit të mundshëm.

18. Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme janë detajuar si vijon:

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
Ndaj palëve të lidhura (shënimi 29)	118,691,593	343,599,562
Ndaj palëve të treta	15,939,789	11,900,430
Totali	134,631,382	355,499,992

Llogaritë e pagueshme ndaj palëve të lidhura janë kryesisht nga blerja e inventarëve nga fabrikat pjesë e grupit.

19. Detyrime të tjera

Detyrime të tjera janë detajuar si vijon:

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
Bonus i përlllogaritur	27,093,000	26,847,400
Shpenzime të përlllogaritura	24,959,550	22,351,044
Detyrime kontraktuale	18,514,089	33,266,155
Të tjera tatime të pagueshme	4,335,693	4,803,265
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore të pagueshme	2,906,741	2,893,707
TVSH e pagueshme, neto	-	23,231,223
Totali	77,809,074	113,392,794

Detyrimet kontraktuale i referohen parapagimeve nga klientët dhe përfshijnë tarifën e rezervimit të paguar nga klientët porosi të makinave apo pjesëve të këmbimit.

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

20. Të ardhurat nga kontratat me klientët

Të ardhurat nga shitjet të detajuara sipas kategorisë dhe nga transferimi i mallrave dhe shërbimeve gjate kohës dhe në një moment të caktuar në kohë në linja kryesore janë si më poshtë:

Në një moment në kohë	2024	2023
Automjete	3,550,542,297	4,103,611,053
Pjesë këmbimi	191,944,532	173,876,846
Të njohura në një moment në kohë	3,742,486,829	4,277,487,899
Me kalimin e kohës		
Pjesë këmbimi	253,567,549	240,757,229
Shërbime servisi	68,306,257	62,899,487
Shërbime garancie, neto (më poshtë)	7,676,303	4,554,279
Njohur me kalimin e kohës	329,550,109	308,210,994
	4,072,036,937	4,585,698,893

Shoqëria ka nënshkruar dy marrëveshje të nënqirasë me palët e lidhura të cilat klasifikohen si qira operative siç shpjegohet në shënimin 2 "Nënqiraja".

Të ardhurat e mbledhura nga shërbimet e riparimit të garancisë janë si më poshtë:

	2024	2023
Faturime për shërbime garancie	40,689,034	26,506,888
Kosto e pjesëve të këmbimit nga riparimet e garancisë	(33,012,731)	(21,952,609)
Të ardhura nga shërbime garancie, neto	7,676,303	4,554,279

Kostoja e pjesëve të këmbimit nga riparimet e garancisë riklasifikohen nga shënimin 22 më poshtë.

Të ardhurat sipas llojit të automjeteve, detajohen si më poshtë:

	2024	2023
Të reja	3,289,458,648	3,698,399,076
Të përdorura	177,678,281	311,619,136
Ekspozimi	83,405,368	93,592,841
Totali	3,550,542,297	4,103,611,053

Të ardhurat sipas kategorisë së automjeteve, detajohen si më poshtë:

	2024	2023
Automjete pasagjerësh	3,190,291,310	3,757,078,015
Automjete pune	360,250,987	346,533,038
Totali	3,550,542,297	4,103,611,053

21. Të ardhura të tjera

Të ardhura të tjera, detajohen si më poshtë:

	2024	2023
Shërbime konsulence	9,842,529	11,666,649
Nga nënqiraja	1,757,313	1,522,779
Të tjera	564,443	815,346
Totali	12,164,285	14,004,773

Shërbime konsulence konsistojnë në shërbimet ligjore, të pajtueshmërisë dhe integritetit të ofruara palëve të lidhura, shënimin 29, si dhe tarifa e ndërmjetësimit.

22. Kosto e mallrave të shitura

Kosto e mallrave të shitur përbëhet si vijon:

	2024	2023
Automjete	3,211,048,239	3,699,011,468
Pjesë këmbimi dhe të tjera	241,751,944	226,307,960
Zhvlërësim/(rimarrje) e inventarit në vlerën neto të realizueshme	(9,435,348)	51,165,804
Totali	3,443,364,834	3,976,485,232

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

23. Shpenzime Personeli

Shpenzimet për personelin janë të detajuara si vijon:

	2024	2023
Paga	128,825,128	118,965,378
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	21,519,692	19,995,563
Bonuse	75,468,143	81,868,850
Shpenzime të tjera personeli	9,155,132	10,341,041
Totali	234,968,094	231,170,832

Numri mesatar i punonjësve për 2024 është 77 (2023: 77), si vijon:

Kategoria e punonjësve	Mesatarja 2024	Mesatarja 2023
Kategoria 1 (punon mbi 87 orë në muaj)	70	72
Kategoria 3 (me leje mjekësore, paguar nga punëdhënësi)	4	2
Kategoria 28 (student në shkollë profesionale)	1	1
Kategoria 31 (me leje lindje)	2	2
Totali	77	77

24. Furnizime dhe shërbime

Furnizime dhe shërbime janë detajuara si vijon:

	2024	2023
Shërbime IT dhe mirëmbajtje	38,489,922	26,114,047
Tarifat ligjore dhe për konsulencë	25,659,051	9,745,997
Riparime dhe mirëmbajtje	24,316,747	21,899,222
Marketing	19,721,463	20,852,327
Telekomunikim	11,498,053	7,170,564
Energji elektrike, karburant dhe ujë	8,160,693	9,620,025
Akomodimi dhe udhëtimi	8,096,014	8,121,776
Sigurim	7,921,092	6,374,196
Transport	6,311,217	5,027,998
Rregjistrim i automjeteve	6,123,703	4,572,409
Shpenzime përfaqësimi	4,119,439	4,261,040
Aktive me vlerë të ulët	2,313,582	2,659,192
Pajisje zyre	1,932,758	1,917,393
Sponsorizime	1,236,247	1,862,918
Të ndryshme	650,277	724,087
Qira	455,194	799,023
Totali	167,005,450	131,722,214

Shërbimi i auditimit ligjor për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024 ishte 1,345 mijë lekë (2023: 1,314 mijë lekë) dhe ka të bëjë vetëm me auditimin ligjor dhe shërbime të tjera që lidhen me auditimin. Këto janë të përfshira në tarifat Ligjore dhe Konsulente.

25. Të ardhura/(Shpenzime) të tjera operative, neto

	2024	2023
Të tjera provigjione	16,607,410	(4,131,317)
Shpenzime të tjera	(3,542,991)	(2,178,281)
Zhvlerësimi i llogarive të arkëtueshme	(3,516,028)	898,361
Tarifa Bankare	(1,327,792)	(1,108,308)
Zhvlerësimi i tokës	-	(113,157,000)
Rimarrje/(provigjone) per garanci	(6,825,751)	5,039,378
Totali	1,394,848	(114,637,167)

Shpenzime të tjera neto përfshin tarifat vjetore dhe taksat për Bashkinë, regjistrimin e makinave të Shoqërisë në Drejtorinë e Përgjithshme të Transportit, tarifat shtesë të paguara për pjesët e këmbimit dhe gjobat.

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

26. Të ardhura dhe shpenzime financiare

Të ardhurat dhe shpenzimet financiare janë të detajuara si vijon:

	2024	2023
Komisionet bankare (për garancinë bankare)	(645,000)	(956,250)
Shpenzime interesi nga detyrimi qirasë	(5,402,394)	(3,885,792)
Shpenzime interesi nga huamarrjet	(16,642,019)	(20,016,236)
Shpenzime financiare	(22,689,413)	(24,858,278)
Fitim neto nga kursi i këmbimit	45,300,520	118,070,739
Të ardhura të tjera financiare neto	(22,109)	153,474
Të ardhura financiare	45,278,412	118,224,213
Totali	22,588,999	93,365,935

27. Tatim fitimi

Rakordimi ndërmjet shpenzimit të tatim fitimit dhe fitimit të tatueshëm shumëzuar normën e tatim fitimit

Tatimi i fitimit i aplikueshëm për Shoqërinë vlerësohet në normën 15% të fitimit të tatueshëm (2023:15%). Rakordimi ndërmjet tatim fitimit të llogaritur dhe shpenzimit të tatim fitimit paraqitet në vijim.

	2024	2023
Fitimi para tatimit	224,649,192	201,457,468
Tatimi mbi fitimin “Prima Facie”	15% 33,697,379	15% 30,218,620
Shpenzime jo të zbritshme(shih shënimin më poshtë)	2% 4,289,509	14% 27,260,838
Te ardhura te patatueshme	-2% (3,656,109)	-1% (947,564)
Tatim fitimi aktual	15,3% 34,330,779	29% 56,531,893
Tatim fitimi i pagueshem(parapaguar) në fillim të vitit	6,481,653	8,315,661
Parapagime gjatë vitit	(56,612,433)	(58,365,901)
Tatim fitimi (paguar tepër) për tu paguar	(15,800,001)	6,481,653

Shoqëria ka aplikuar për qëllime të kontabilitetit parimet e tatimit të shtyrë, referojuni shënimit 2 “**tatimi i shtyrë**”.

Përbërësit e shpenzimit të tatim fitimit

Tatim fitimi i njohur përbëhet si vijon:

	2024	2023
Tatim fitimi aktual	34,330,779	56,531,893
Tatim fitimi i shtyrë	1,393,299	(4,356,626)
Shpenzimi i tatim fitimit për vitin	35,724,078	52,175,267

Lëvizjet në aktivet tatimore të shtyra paraqiten si më poshtë:

	2024	2023
Aktive tatimore të shtyra në fillim të vitit	(21,345,386)	(16,988,761)
Njihen në fitim ose humbje	1,393,299	(4,356,625)
Aktive tatimore të shtyra në fund të vitit	(19,952,087)	(21,345,386)

Shpenzimet e pa zbritshme ishin të përbëra si më poshtë:

	2024	2023
Amortizim mbi normat fiskale	(4,562,638)	(437,051)
Shpenzime për dhurata	11,669,140	4,097,159
Zhvlerësimi i llogarive të arkëtueshme	3,562,881	-
Zhvlerësimi i inventarëve	-	51,165,804
Zhvlerësimi i tokës	-	113,157,000
Shpenzimet operative jo direkte	6,277,115	5,568,937
Shpenzimet pa fatura tatimore	7,485,197	3,869,102
Shpenzimet për konsum personal	2,048,509	2,368,590
Te tjera	2,116,526	1,949,376
Totali	28,596,729	181,738,917
Tatimi 15%	4,289,509	27,260,838

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

27. Tatim fitimi (vazhdim)

Te ardhura te patatueshme perbehen si me poshte:

	2024	2023
Rimarrje provigjoni	(17,894,448)	(6,317,096)
Zhvlerësimi i inventarëve	(6,479,611)	-
Totali	(24,374,059)	(6,317,096)
Tatimi 15%	(3,656,109)	(947,564)

Pozicionet e pasigurta të taksave të Shoqërisë rivlerësohen në fund të çdo periudhe raportuese. Detyrimet regjistrohen për pozicionet e tatimit mbi të ardhurat që përcaktohen nga menaxhimi si më shumë të ngjarë të mos rezultojnë në mbledhjen e taksave shtesë nëse pozicionet do të sfidohen nga autoritetet tatimore.

Vlerësimi bazohet në interpretimin e ligjeve tatimore që janë miratuar ose miratuar në mënyrë thelbësore deri në fund të periudhës së raportimit, dhe çdo gjykatë të njohur ose vendimeve të tjera për çështje të tilla. Detyrimet për gjokat, interesat dhe taksat përveç atyre mbi të ardhurat njihen bazuar në vlerësimin më të mirë të menaxhimit për shpenzimet e kërkuara për të shlyer detyrimet në fund të periudhës raportuese.

Diferencat midis SNRF-ve dhe rregullave tatimore ligjore në Shqipëri krijojnë diferenca të përkohshme midis vlerës kontabël neto të aktiveve afatgjata materiale, për qëllime të raportimit financiar dhe bazave të tyre tatimore. Efekti tatimor i lëvizjeve në këto diferenca të përkohshme të zbritshme është llogaritur dhe regjistruar si tatim fitimi i shtyrë.

28. Çështjet gjyqësore

Gjatë rrjedhës normale të veprimtarisë, mund të ngrihen pretendime ndaj Shoqërisë. Në bazë të vlerësimeve të kryera vetë dhe duke u mbështetur mbi këshillat e brendshme profesionale, drejtimi është i mendimit se asnjë humbje e rëndësishme nuk do të ndodhë në lidhje me këto pretendime dhe për këtë arsye asnjë provigjion nuk është njohur në këto pasqyra financiare, referojuni shënimit 17.

29. Palët e lidhura

Palët përgjithësisht konsiderohen të lidhura nëse ato janë nën një kontroll të përbashkët, ose njëra palë ka aftësinë të kontrollojë palën tjetër ose mund të ushtrojë ndikim të rëndësishëm ndaj palës tjetër në marrjen e vendimeve financiare dhe operative. Duke marrë në konsideratë çdo marrëdhënie me secilën palë të lidhur, vëmendja i drejtohet thelbit të marrëdhënies dhe jo thjesht formës ligjore. Gjatë rrjedhës së saj normale të aktiviteteve të biznesit, Shoqëria has disa transaksione me palët e lidhura. Transaksionet e palëve të lidhura kryhen në terma dhe kushte normale tregtare dhe me çmime të tregut.

Më poshtë jepen palët e lidhura të Shoqërisë dhe marrëdhënia e tyre respektive në 31 Dhjetor 2024 dhe 31 Dhjetor 2023:

Llogaritë e arkëtueshme nga palët e lidhura		31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
Porsche Kosova	Nën kontroll të përbashkët	-	20,748
Porsche Leasing shpk	Nën kontroll të përbashkët	630,914	-
Volkswagen AG	Pala kontrolluese përfundimtare	5,223,695	4,619,412
Audi AG	Nën kontroll të përbashkët	17,019,904	6,293,149
Seat sa	Nën kontroll të përbashkët	1,102,174	939,636
Skoda Auto as	Nën kontroll të përbashkët	7,095,274	5,663,591
Volkswagen Insurance Brokers	Nën kontroll të përbashkët	392,258	1,049,602
		31,464,219	18,586,139

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

29. Palët e lidhura (vazhdim)

Llogaritë e pagueshme ndaj palëve të lidhura

		31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
Porsche Hungaria	Nën kontroll të përbashkët	21,690,211	12,792,308
Porsche Konstruktionen GmbH	Nën kontroll të përbashkët	-	605,607
Porsche Mobility doo	Nën kontroll të përbashkët	-	10,365
Porsche Kosova	Nën kontroll të përbashkët	-	1,570,346
Volkswagen AG	Pala kontrolluese përfundimtare	61,933,930	213,376,921
Skoda Auto as	Nën kontroll të përbashkët	34,855,190	115,244,016
Audi AG	Nën kontroll të përbashkët	212,261	-
		118,691,593	343,599,563

Huatë nga palët e lidhura

		31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
Porsche Corporate Finance GmbH	Nën kontroll të përbashkët	265,447,233	96,260,443
		265,447,233	96,260,443

Shpërblimet e drejtimit

		31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
Paga		19,200,237	18,506,474
Bonuse gjatë vitit		10,925,174	8,596,066
		30,125,411	27,102,540

Të ardhura nga palët e lidhura

		2024	2023
Porsche Hungaria Kft	Nën kontroll të përbashkët	161,485	1,446,166
Porsche Leasing Sh.p.k	Nën kontroll të përbashkët	1,612,239,180	1,639,044,049
Porsche Kosova	Nën kontroll të përbashkët	294,434	31,523,738
Porsche Bank AG	Nën kontroll të përbashkët	-	18,810
Volkswagen AG (garancitë)	Pala kontrolluese përfundimtare	26,666,230	22,737,023
Seat sa	Nën kontroll të përbashkët	476,830	903,299
Skoda Auto as	Nën kontroll të përbashkët	7,131,505	7,873,427
Volkswagen Insurance Brokers	Nën kontroll të përbashkët	2,363,265	2,403,804
		1,649,332,929	1,705,950,316

Blerjet nga palët e lidhura

		2024	2023
Porsche Hungaria Kft	Nën kontroll të përbashkët	676,217,315	713,793,819
Allmobil GmbH	Nën kontroll të përbashkët	92,321,807	-
Porsche Leasing sh.p.k	Nën kontroll të përbashkët	26,179,891	107,869,690
Volkswagen AG	Pala kontrolluese përfundimtare	885,629,278	2,160,607,989
Vehicle Trading International	Nën kontroll të përbashkët	-	89,718,971
Skoda Auto as	Nën kontroll të përbashkët	1,515,239,509	1,017,473,252
		3,195,587,800	4,089,463,721

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

29. Palët e lidhura (vazhdim)

Shërbimet IT nga palët e lidhura

Porsche Informatik

2024	2023
24,048,952	15,746,026
24,048,952	15,746,026

Shërbime nga palët e lidhura

Porsche Konstruktionen GmbH	Nën kontroll të përbashkët
Porsche Leasing sh.p.k	Nën kontroll të përbashkët
Porsche Hungaria Kft	Nën kontroll të përbashkët
Porsche Kosova	Nën kontroll të përbashkët
Porsche SCG doo	Nën kontroll të përbashkët
Porsche Mobility doo	Nën kontroll të përbashkët
Porsche Group Srl	Nën kontroll të përbashkët
Porsche Corporate Finance GmbH	Nën kontroll të përbashkët
Porsche Immobilien GmbH	Nën kontroll të përbashkët
Porsche Holding GmbH	Nën kontroll të përbashkët
Volkswagen AG	Pala kontrolluese
Audi Ag	përfundimtare
Skoda Auto as	Nën kontroll të përbashkët
Volkswagen Insurance Brokers GmbH	Nën kontroll të përbashkët
Volkswagen Gebraucht	Nën kontroll të përbashkët
Volkswagen Trading International GmbH	Nën kontroll të përbashkët
VW Software Assets Management GmbH	Nën kontroll të përbashkët

2024	2023
24,506,172	12,652,798
916,865	187,098
646,650	685,402
9,669	1,573,907
-	20,473
39,632	42,208
108,285	-
180,450	-
641,855	-
1,214,079	1,758,880
1,752,416	913,396
741,664	276,549
668,778	412,570
2,192,715	765,710
-	27,166
319,146	-
67,405	-
162,759	148,281
34,168,540	19,464,438

Shpenzimet e interesit me palët e lidhura

Porsche Corporate Finance GmbH

Nën kontroll të përbashkët

16,642,019	20,016,236
16,642,019	20,016,236

30. Ngjarje të kushtëzuara dhe angazhime

Garanci bankare për Magazinë Doganore
Garanci bankare për Zhdoganimin e Lirë
Totali

31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
50,000,000	50,000,000
4,000,000	4,000,000
54,000,000	54,000,000

Shoqëria ka dy garanci bankare, pranë Raiffeisen Bank Albania, të siguruar me një linjë kredie deri më 31 maj 2025 në favor të Zyrës Qëndrore të Doganave për një vlerë prej 54,000 mijë Lekë (2023: 54,000 mijë Lekë) me një interes të barabartë me 1.5% p.a. Linja e kredisë është e siguruar përmes një letre konforti të lëshuar nga Porsche Holding GmbH në vlerën prej 630,000 Euro (ekuivalente me 65,489 mijë Lekë në datën e emëtimit 04.03.2024). Gjatë 2024 nuk ka ndodhur asnjë ekzekutim i garancisë (2023: asnjë).

Gjatë vitit 2019, Shoqëria është audituar nga organet tatimore për temën e Transferimit të Çmimit. Raporti përfundimtar nuk është marrë ende. Megjithatë, Shoqëria ka ngritur një provigjion për rreziqet e mundshme tatimore, siç shpjegohet në shënimin 17.

Porsche Albania sh.p.k.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

(Shumat janë të shprehura në Lekë përveçse kur është shprehur ndryshe)

31. Ngjarjet pas periudhës raportuese

Nuk ka asnjë ngjarje mbas datës raportuese që do të kërkonte rregullime të tjera ose informacione shtesë për këto pasqyra financiare.